

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник відділу архітектури та містобудування

 Владислав ЛІБРИЦЬКИЙ  
29 квітня 2021 року



**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**адміністративної послуги № 9**  
**«Видача будівельного паспорта забудови земельної ділянки»**

**Відділ архітектури та містобудування**  
**виконавчого комітету Вараської міської ради**  
(назва суб'єкта надання адміністративної послуги)

<p>1 Інформація про ЦНАП і його ВРМ (місця подання документів та отримання результату послуги): місцезнаходження; графіки роботи; телефони, електронні адреси, офіційний веб-сайт</p>	<p><b>1. Центр надання адміністративних послуг Вараської міської ради</b> <b>Адреса:</b> м-н Будівельників, 25/1, приміщення 104, м. Вараш, Рівненська обл., 34400 <b>Графік роботи:</b> понеділок, вівторок, середа – з 08.00 год. до 17.15 год.; четвер – з 08.00 год. до 20.00 год.; п'ятниця, субота – з 08.00 год. до 16.00 год. Неділя, святкові та неробочі дні – вихідні дні. <b>Телефон:</b> +38(067)364-37-46 <b>Електронна адреса:</b> <a href="mailto:cnap@varash-rada.gov.ua">cnap@varash-rada.gov.ua</a> <b>Офіційний веб-сайт:</b> <a href="http://varash-rada.gov.ua/">http://varash-rada.gov.ua/</a></p> <p><b>2. Віддалене робоче місце у с. Заболоття</b> <b>Адреса:</b> вул. Соборна, 10А, с. Заболоття, Вараський р-н, Рівненська обл., 34372 <b>Графік роботи:</b> понеділок, вівторок, середа, четвер – з 08.00 год. до 17.15 год.; п'ятниця – з 08.00 год. до 16.00 год. Субота, неділя, святкові та неробочі дні – вихідні дні. <b>Телефон:</b> +38(067)364-37-46 <b>Електронна адреса:</b> <a href="mailto:zabolottia@varash-rada.gov.ua">zabolottia@varash-rada.gov.ua</a></p>
<p>2 Перелік документів необхідних для отримання адміністративної послуги, порядок та спосіб їх подання. Інформація про умови чи підстави отримання адміністративної послуги, перелік підстав для відмови у наданні послуги</p>	<p><b>Перелік документів, необхідних для надання послуги:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Заява на видачу будівельного паспорта зі згодою замовника на обробку персональних даних (див. бланк заяви).</li><li>2. Засвідчена в установленому порядку копія документа, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію ( в 2-х екз.).</li><li>3. Засвідчена в установленому порядку згода співвласників земельної ділянки (житлового будинку) на забудову ( в 2-х екз.).</li><li>4. <u>Ескізні наміри забудови</u> (місце розташування будівель та споруд на земельній ділянці, відстані до меж сусідніх земельних ділянок та розташованих на них об'єктів, інженерних мереж і споруд, фасади та плани поверхів об'єктів із зазначенням габаритних розмірів, перелік систем інженерного забезпечення, у тому числі автономного, що плануються до застосування, тощо) ( в 2-х екз.).</li><li>5. Проект будівництва (за наявності) ( в 2-х екз.).</li></ol>



		<b>Перелік підстав для відмови у наданні послуги:</b> 1. Неподання повного пакета документів; 2. Невідповідність намірів забудови земельної ділянки вимогам містобудівної документації на місцевому рівні, детальним планам територій, планувальним рішенням проектів садівницьких та дачних товариств, державним будівельним нормам, стандартам і правилам.
3	Платність або безплатність адміністративної послуги, розмір та порядок внесення плати(адміністративного збору) за платну адміністративну послугу	Безоплатно.
4	Строк надання адміністративної послуги	Протягом десяти робочих днів з дня надходження заяви та доданих до неї документів.
5	Результат надання адміністративної послуги	1. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки. 2. Відмова у видачі будівельного паспорта.
6	Можливі способи отримання відповіді (результату)	1. Особисто, або через представника за довіреністю (для фізичних осіб - нотаріально завіреною).
7	Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	Закон України від 21.05.1997 р. №280/97-ВР „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 31. Закон України від 17 лютого 2011 р. №3038-VI „Про регулювання містобудівної діяльності”, ст.27. Закон України від 02.10.1996 р. № 393/96-ВР „Про звернення громадян”, ст. 15. Порядок видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 N 103.