

ПРОТОКОЛ № 6

засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна

10.08.2018 року

м. Вараш

Шумра Ірина
Вікторівна

- Тзп міського голови,
голова комісії

Савченко
Ірина Іванівна

- начальник відділу майна комунальної
власності міста, заступник голови комісії

Колбун
Оксана Василівна

- головний спеціаліст відділу майна
комунальної власності міста, секретар комісії

Члени комісії:

Мензул
Олександр Павлович

- депутат Вараської міської ради

Шарапов
Сергій Валерійович

- депутат Вараської міської ради

Семенюк
Людмила Олексіївна

- депутат міської ради

Рожко Анатолій
Петрович

- депутат Вараської міської ради

Перед початком засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна комісія здійснила виїзд до орендованих приміщень по м-ну Будівельників 1, які орендують Управління праці та соціального захисту населення та Територіальний центр соціального обслуговування, також було обстежено орендоване приміщення за адресою м-ну Будівельників 25б. Далі комісія продовжила роботу в залі засідань виконавчого комітету Вараської міської ради.

Присутні :

Військовий комісар Варашського міського військового комісаріату майор – Кузло Я.В., начальник управління освіти – О.Корень, начальник відділу культури та туризму – О.Савонік, директор міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді – Пашко С.Л., ФОП Карповець А.Г., голова Вараської МО ТЧХУ, економіст І категорії договірної відділу КМКП – Зінчук О.М., голова Мелодіжної ради при міському голові – В.Олійник, ФОП Гутник Л.В., ФОП Усата Р.В., представник ПП «Автомобільної школи АС».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна

1. Розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вараш інфо» та на веб-сайті виконавчого комітету Вараської міської ради від 13.07.2018 року (термін прийняття заяв (13.07.2018 року по 26.07.2018 року))

Об'єкт оренди: нежитлове приміщення першого поверху м-ну Будівельників 1Б (приміщення 1-8, площею: 83,10 м² згідно з технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Будівельників 1Б

Площа об'єкта оренди : 83,10 кв.м.

Передається в оренду: для виробничої діяльності (виробництво робочого одягу, іншого одягу та аксесуарів, ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку)

Термін оренди: на 10 років.

Орендодавець: Кузнецовське міське комунальне підприємство.

Заявник: ФОП Карповець А.Г.

2. Про розгляд звернення голови Молодіжної громадської ради при міському голові В.Олійник щодо виділення нежитлового приміщення по м-ну Перемоги 24/1, кімн.2-108, заг.площею 37,0 м² для реалізації статутних завдань.

3. Про повторний розгляд звернення Варашського міського військового комісаріату щодо розширення приміщення Варашського міського військового комісаріату за рахунок приміщень бригади водогінних, теплових, каналізаційних мереж КМКП та приміщення підліткового клубу «Козак», які межують з комісаріатом за адресою: м-н Перемоги, 23.

4. Про повторний розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження терміну дії договорів:
- договір оренди №233 від 07.07.2009 року з ФОП Жуков О.М. діє до 06.07.2018 року (приміщення по м-ну Будівельників, 25/б);
- щодо продовження терміну дії договору оренди №56 від 21.05.2004 року з Управлінням праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області діє до 28.09.2018 року (приміщення першого поверху, гуртожиток №1 по м-ну Будівельників);

5. Про повторний розгляд звернень Володимирецького об'єднаного управління пенсійного фонду України Рівненської області, Рівненської обласної ради та Головного управління пенсійного фонду України в

Рівненській області щодо продовження дії договору оренди №297 від 01.08.2011 року на приміщення по м-ну Вараш 25А на 1 рік.

6. Про розгляд звернення відділу культури та туризму щодо переведення приміщення площею 254,2 м.кв., що знаходиться за адресою м-н Вараш 41 (перший поверх нежитлового приміщення адміністративної будівлі управління освіти виконавчого комітету ВМР) на баланс відділу культури та туризму виконавчого комітету Вараської міської ради.

7. Про повторний розгляд звернення ТЗОВ «Віртуоз ЛТД» щодо внесення змін до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна встановивши орендну ставку, для розміщення їдалень, які здійснюють харчування учнів у навчальних закладах за рахунок батьківських коштів та коштів місцевого і державного бюджету, в розмірі 0,01% від експертної оцінки майна.

8. Про повторний розгляд звернення Управління праці та соціального захисту населення ВК ВМР про перезаклучення договорів оренди майна від 03.08.2016 року №192-07/16 та договір від 13.01.2009 року №0901-02/3 на плату комунальних послуг по тепlopостачанню, водопостачанню та водовідведенню, електроенергії та приміщень загального користування (коридор, туалет) на наступні приміщення: №№103, 107-122, 138-140 та приміщень загального користування, що знаходяться за адресою: м-н Незалежності 1 (фактична нумерація кабінетів 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 110, 111, 112, 113, 114, 115).

9. Про повторний розгляд звернення Рівненської обласної організації Товариства Червоно Хреста України про надання в оренду приміщення для Вараської МО ТЧХУ.

10. Про повторний розгляд звернення ФОП Кречка Валерія Павловича про надання в оренду підвального приміщення за адресою: м-н Вараш 22 (3-5) для проведення гуртка «Юний технік».

11. Про розгляд звернення ПП «Автомобільна школа АС» щодо надання в оренду шкільних класів №171 пл.65,4 кв.м., №170 пл.65,4 кв.м, №169 пл.32,5 кв.м та частину бетонного вимощення – площею 963, кв.м. згідно технічного паспорту, що знаходяться за адресою: м-н Вараш 36, терміном на 2 роки 11 місяців для надання освітніх послуг у Вараській ЗОШ І-ІІІ ступенів №5, а саме проведення навчання водіїв транспортних засобів категорій «А1, А, В, С» в позаурочний час закладу освіти, в тому числі і для старшокласників з метою профільної підготовки, а саме в такі дні:

категорії: «А1», «А» - понеділок-п'ятниця – з 14:30 по 17:50;

категорії: «В», «С» - понеділок-п'ятниця – з 18:00 по 21:20.

12. Про розгляд звернення Фадєєвої С.В. про зменшення орендної ставки на приміщення за адресою м-н Будівельників 2, кімн.146, 148 до 5%.

13. Про розгляд звернення ФОП Гутник Л.В. щодо внесення до істотних умов договору оренди №3/09 від 21.12.2009 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кузнецовськ Рівненської області, а саме: окреме індивідуально визначене нерухоме майно-нежитлове приміщення №2-4 Кузнецовської загальноосвітньої школи №3, загальною площею 39,7 кв.м, що знаходиться за адресою: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Перемоги, 8-А, такі зміни:

- у п.1.1. Договору «термін оренди 2 роки 11 місяців (два роки одинадцять місяців», замінити на «термін оренди 10 (десять) років».

- п.10.1 з додатковими угодами викласти в новій редакції : «Цей договір набирає чинності з 29 жовтня 2015 року і діє до 28 вересня 2025 року».

14. Про розгляд звернення голови громадської організації «ФЛОРБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЮНІТІ» щодо надання в оренду приміщення двох спортивних залів ЗОШ №4 площею 271,4 м.кв. та 268,5 м.кв. по 2 години три рази на тиждень для здійснення статутної діяльності три рази на тиждень по дві години з метою забезпечення учнів та підлітків міста здоровим способом життя, виховання в них духовних, моральних та спортивних цінностей.

15. Про розгляд звернення ФОП Усатої Р.В. щодо внесення до істотних умов договору оренди №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кузнецовськ Рівненської області, а саме: нежитлове приміщення на першому поверсі прибудови теплиці Кузнецовської загальноосвітньої школи №1, загальною площею 41,1 кв.м., що знаходиться за адресою: Рівненська область, м.Вараш, м-н Будівельників, 55 такі зміни:

- у п.1.1. розділу 1 Договору «термін оренди 5 (п'ять) років», замінити на «термін оренди 10 (десять) років»;

- у п.10.1 розділу 10 Договору (враховуючи п.3 договору про зміни Договору оренди №16 від 22.10.2008 від 18.10.2013 року, - «Строк чинності, умови зміни та припинення дії договору», слова «діє до 21 жовтня 2018 року» замінити словами «діє до 21 жовтня 2023 року».

16. Про розгляд звернення Кузнецовського налагоджувально-монтажного управління «Електропівденмонтаж» щодо продовження дії договору оренди №202 від 06.11.2008 року на 5 років на нежитлове приміщення адміністративно-побутової будівлі, загальною площею 443,90 кв.м., що знаходиться за адресою: Будівельна база №1, №2, Промислової зони, 51 міста Вараш Рівненської області.

17. Про розгляд звернення КМКП щодо продовження терміну дії договорів оренди:

- договір оренди №108 від 08.11.2005 року з ФОП Павлова С.М. діє до 07.11.2018 року (приміщення в гуртожитку №2, першого поверху м-ну Будівельників, 2);

- договір оренди №201 від 25.10.2008 року з ФОП Вальчук С.С. діє до 24.10.2018 року (приміщення №102, першого поверху по м-ну Вараш,42);
- договір оренди №248 від 30.11.2009 року з ФОП Хрунь В.В. діє до 24.11.2018 року (приміщення №74, першого поверху по м-ну Перемоги, 33А);
- договір оренди №317 від 06.11.2012 року з ФОП Журба О.О. діє до 02.11.2018 року (приміщення магазину «Хуторянка» по м-ну Перемоги, 49Б);
- договір оренди №318 від 13.11.2012 року з ФОП Пипіна І.С. діє до 08.11.2018 року (приміщення першого поверху по м-ну Вараш 24Б);
- договір оренди №319 від 26.11.2012 року з ФОП Слободін А.С. діє до 22.11.2018 року (приміщення №125 першого поверху, Промислова зона, 54);
- договір оренди №45 від 16.10.2015 року з ФОП Карпенко Ю.В. діє до 10.10.2018 року (приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 10А);
- договір оренди №47 від 20.02.2015 року з Квартирно-експлуатаційним відділом м.Рівне діє до 10.10.2018 року (202, 1-203, 1-204, 1-205, 1-206, 1-206, 1-207, 1-208, 1-209, 1-210, 1-211, 1-212, 1-214, 1-215 (приміщення другого поверху по м-ну Перемоги, 23);
- договір оренди №49 від 16.11.2015 року з ФОП Клімук Т.О. діє до 14.11.2018 року (приміщення №215, 216, 217, другого поверху Промислова зона, 54);
- договір оренди №156 від 28.02.2007 року з ДЗ «СМСЧ №3» діє до 04.10.2018 року (приміщення по м-ну Перемоги, 23);
- договір оренди №134 від 04.10.2006 року з ПрАТ «Київстар» діє до 03.10.2018 року (дах гуртожитку №3 по м-ну Будівельників, 3).

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала взяти за основу порядок денний даного засідання.

Вирішили: взяти за основу порядок денний засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосував – 1.

1. Розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вараш інфо» та на веб-сайті виконавчого комітету Вараської міської ради від 13.07.2018 року (термін прийняття заяв (13.07.2018 року по 26.07.2018 року)

Об'єкт оренди: нежитлове приміщення першого поверху м-ну Будівельників 1Б (приміщення 1-8, площу: 83,10 м² згідно з технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Будівельників 1Б

Площа об'єкта оренди : 83,10 кв.м.

Передається в оренду: для виробничої діяльності (виробництво робочого одягу, іншого одягу та аксесуарів, ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку)

Термін оренди: на 10 років.

Орендодавець: Кузнецовське міське комунальне підприємство.

Заявник: ФОП Карповець А.Г.

Слухали:

І.Шумру голову комісії, яка винесла пропозицію про розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вараш інфо» та на веб-сайті виконавчого комітету Вараської міської ради від 13.07.2018 року (термін прийняття заяв (13.07.2018 року по 26.07.2018 року).

Вирішили:

Так як на вищезазначений об'єкт була розміщена інформація про намір передачі в оренду майна у газеті «Вараш інфо та на веб-сайті виконавчого комітету Вараської міської ради від 13 липня 2018 року (термін прийняття заяв (13.07.2018 року по 26.07.2018 року) і ФОП Карповець А.Г. є єдиним заявником, пропозиції заявника відповідають розміщеному оголошенню, комісією прийнято рішення передати в оренду вищезазначене майно з укладанням договору оренди терміном на 10 років, згідно поданої пропозиції заявника з орендодавцем КМКП.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосував – 1.
Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення голови Молодіжної громадської ради при міському голові В.Олійник щодо виділення нежитлового приміщення по м-ну Перемоги 24/1, кімн.2-108, загальною площею 37,0 м² для реалізації статутних завдань.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала надати нежитлове приміщення по м-ну Перемоги 24/1, кімн.2-108, загальною площею 37,0 м² Молодіжній громадській раді при міському голові для реалізації статутних завдань.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1. Рішення прийнято

3. Про повторний розгляд звернення Варашського міського військового комісаріату щодо розширення приміщення Варашського міського військового комісаріату за рахунок приміщень бригади водогінних, теплових, каналізаційних мереж КМКП та приміщення підліткового клубу «Козак», які межують з комісаріатом за адресою: м-н Перемоги, 23.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

4. Про повторний розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження терміну дії договорів:

- договір оренди №233 від 07.07.2009 року з ФОП Жуков О.М. діє до 06.07.2018 року (приміщення по м-ну Будівельників, 25/б)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії про продовження дії договору оренди №233 від 07.07.2009 з ФОП Жуковим О.М. діє до 06.07.2018 року (приміщення по м-ну Будівельників, 25/б)

Вирішили: продовжити дію договору оренди №233 від 07.07.2009 з ФОП Жуковим О.М. діє до 06.07.2018 року (приміщення по м-ну Будівельників, 25/б терміном на 1 (один) рік.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, не голосував – 1.
Рішення прийнято

- щодо продовження терміну дії договору оренди №56 від 21.05.2004 року з Управлінням праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області діє до 28.09.2018 року (приміщення першого поверху, гуртожиток №1 по м-ну Будівельників);

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення та запросити на наступне засідання комісії директора Територіального центру соціального обслуговування та начальника Управління праці та соціального захисту населення ВК ВМР.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосував – 1.
Рішення прийнято

5. Про повторний розгляд звернень Володимирецького об'єднаного управління пенсійного фонду України Рівненської області, Рівненської обласної ради та Головного управління пенсійного фонду України в Рівненській області щодо продовження терміну дії договору оренди №287 від 01.08.2011 року на приміщення по м-ну Вараш 25А на 1 рік.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала продовжити термін дії договору оренди №287 від 01.08.2011 року на приміщення по м-ну Вараш 25А до 31 грудня 2018 року.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

6. Про розгляд звернення відділу культури та туризму щодо переведення приміщення площею 254,2 м.кв., що знаходиться за адресою м-н Вараш 41 (перший поверх нежитлового приміщення адміністративної будівлі управління освіти виконавчого комітету ВМР) на баланс відділу культури та туризму виконавчого комітету Вараської міської ради.

Слухали: Шумру І.В. голову комісії, про звернення відділу культури та туризму щодо переведення приміщення площею 254,2 м.кв., що знаходиться за адресою м-н Вараш 41 (перший поверх нежитлового приміщення адміністративної будівлі управління освіти виконавчого комітету ВМР) на

баланс відділу культури та туризму виконавчого комітету Вараської міської ради.

Вирішили: дане звернення взяти до відома.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

7. Про повторний розгляд звернення ТзОВ «Віртуоз ЛТД» щодо внесення змін до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна встановивши орендну ставку, для розміщення їдалень, які здійснюють харчування учнів у навчальних закладах за рахунок батьківських коштів та коштів місцевого і державного бюджету, в розмірі 0,01% від експертної оцінки майна.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, про звернення ТзОВ «Віртуоз ЛТД» щодо зменшення орендної ставки, для розміщення їдалень, які здійснюють харчування учнів у навчальних закладах за рахунок батьківських коштів та коштів місцевого і державного бюджету, в розмірі 0,01% від експертної оцінки майна.

Вирішили: доручити відділу майна комунальної власності міста виконавчого комітету Вараської міської ради підготувати на розгляд сесії міської ради проект рішення міської ради «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна» на основі якого буде врегульоване дане питання.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

8. Про повторний розгляд звернення Управління праці та соціального захисту населення ВК ВМР про перезаклучення договорів оренди майна від 03.08.2016 року №192-07/16 та договір від 13.01.2009 року №0901-02/3 на плату комунальних послуг по теплопостачанню, водопостачанню та водовідведенню, електроенергії та приміщень загального користування (коридор, туалет) на наступні приміщення: №№103, 107-122, 138-140 та приміщень загального користування, що знаходяться за адресою: м-н Незалежності 1 (фактична нумерація кабінетів 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 110, 111, 112, 113, 114, 115).

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

9. Про повторний розгляд звернення Рівненської обласної організації Товариства Червоно Хреста України про надання в оренду приміщення для Вараської МО ТЧХУ.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення та на наступне засідання запросити директора Територіального центру соціального обслуговування О.Печончик та начальника Управління праці та соціального захисту населення Т.Сич.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

10. Про повторний розгляд звернення ФОП Кречка Валерія Павловича про надання в оренду підвального приміщення за адресою: м-н Вараш 22 (3-5) для проведення гуртка «Юний технік».

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, про надання в оренду підвального приміщення за адресою: м-н Вараш 22 (3-5) для проведення гуртка «Юний технік».

Вирішили: відмовити в наданні даного нежитлового приміщення так як дане приміщення є протирадіаційним укриттям (ПРУ).

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1. Рішення прийнято

11. Про розгляд звернення ПП «Автомобільна школа АС» щодо надання в оренду шкільних класів №171 пл.65,4 кв.м., №170 пл.65,4 кв.м, №169 пл.32,5 кв.м та частину бетонного вимощення – площею 963, кв.м. згідно технічного паспорту, що знаходяться за адресою: м-н Вараш 36, терміном на 2 роки 11 місяців для надання освітніх послуг у Вараській ЗОШ І-ІІІ ступенів №5, а саме проведення навчання водіїв транспортних засобів категорій «А1, А, В, С» в позаурочний час закладу освіти, в тому числі і для старшокласників з метою профільної підготовки, а саме в такі дні:

категорії: «А1», «А» - понеділок-п'ятниця – з 14:30 по 17:50;

категорії: «В», «С» - понеділок-п'ятниця – з 18:00 по 21:20.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, про надання в оренду шкільних класів №171 пл.65,4 кв.м., №170 пл.65,4 кв.м, №169 пл.32,5 кв.м та частину бетонного вимощення – площею 963, кв.м. згідно технічного паспорту, що знаходяться за адресою: м-н Вараш 36, терміном на 2 роки 11 місяців для надання освітніх послуг у Вараській ЗОШ І-ІІІ ступенів №5, а саме проведення навчання водіїв транспортних засобів категорій «А1, А, В, С» в позаурочний час закладу освіти, в тому числі і для старшокласників з метою профільної підготовки.

Вирішили: надати в оренду шкільні класи №171 пл.65,4 кв.м., №170 пл.65,4 кв.м, №169 пл.32,5 кв.м та частину бетонного вимощення – площею 963, кв.м. згідно технічного паспорту, що знаходяться за адресою: м-н Вараш 36, терміном на 2 роки 11 місяців для надання освітніх послуг у Вараській ЗОШ І-ІІІ ступенів №5, а саме проведення навчання водіїв транспортних засобів категорій «А1, А, В, С» в позаурочний час закладу освіти, в тому числі і для старшокласників з метою профільної підготовки та оголосити конкурс на дане майно.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1. Рішення прийнято

12. Про розгляд звернення Фадєєвої С.В. про зменшення орендної ставки на приміщення за адресою м-н Будівельників 2, кімн.146, 148 до 5%.

Слухали: Шумру І.В. голову комісії, про звернення Фадєєвої С.В. щодо зменшення орендної ставки на приміщення за адресою м-ну Будівельників 2-146, 148 до 5%.

Вирішили: доручити відділу майна комунальної власності міста виконавчого комітету Вараської міської ради підготувати на розгляд сесії

міської ради проект рішення міської ради «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна» на основі якого буде врегульоване дане питання.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

13. Про розгляд звернення ФОП Гутник Л.В. щодо внесення до істотних умов договору оренди №3/09 від 21.12.2009 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кузнецовськ Рівненської області, а саме: окреме індивідуально визначене нерухоме майно-нежитлове приміщення №2-4 Кузнецовської загальноосвітньої школи №3, загальною площею 39,7 кв.м, що знаходиться за адресою: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Перемоги, 8-А, такі зміни:

- у п.1.1. Договору «термін оренди 2 роки 11 місяців (два роки одинадцять місяців», замінити на «термін оренди 10 (десять) років».

- п.10.1 з додатковими угодами викласти в новій редакції : «Цей договір набирає чинності з 29 жовтня 2015 року і діє до 28 вересня 2025 року».

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії про внесення змін до істотних умов договору оренди №3/09 від 21.12.2009 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Вараш та запропонувала підтримати дане питання.

Вирішили:

Підтримати та надати дозвіл на внесення змін до істотних умов договору оренди №3/09 від 21.12.2009 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кузнецовськ Рівненської області, а саме: окреме індивідуально визначене нерухоме майно-нежитлове приміщення №2-4 Кузнецовської загальноосвітньої школи №3, загальною площею 39,7 кв.м, що знаходиться за адресою: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Перемоги, 8-А, такі зміни:

- у п.1.1. Договору «термін оренди 2 роки 11 місяців (два роки одинадцять місяців», замінити на «термін оренди 10 (десять) років».

- п.10.1 з додатковими угодами викласти в новій редакції : «Цей договір набирає чинності з 29 жовтня 2015 року і діє до 28 вересня 2025 року».

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

14. Про розгляд звернення голови громадської організації «ФЛОРБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЮНІТІ» щодо надання в оренду приміщення двох спортивних залів ЗОШ №4 площею 271,4 м.кв. та 268,5 м.кв. терміном на 2 роки 11 місяців по 2 години три рази на тиждень для здійснення статутної діяльності три рази на тиждень по дві години з метою забезпечення учнів та підлітків міста здоровим способом життя, виховання в них духовних, моральних та спортивних цінностей.

Слухали: Шумру І.В. голову комісії, про надання в оренду приміщення двох спортивних залів ЗОШ №4 площею 271,4 м.кв. та 268,5 м.кв. по 2 години три рази на тиждень для здійснення статутної діяльності три рази на тиждень по дві години з метою забезпечення учнів та підлітків міста здоровим способом життя, виховання в них духовних, моральних та спортивних цінностей.

Вирішили: надати в оренду приміщення двох спортивних залів ЗОШ №4 площею 271,4 м.кв. та 268,5 м.кв. терміном на 2 роки 11 місяців по 2 години три рази на тиждень для здійснення статутної діяльності три рази на тиждень по дві години з метою забезпечення учнів та підлітків міста здоровим способом життя, виховання в них духовних, моральних та спортивних цінностей та оголосити конкурс на дане майно.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

15. Про розгляд звернення ФОП Усатої Р.В. щодо внесення до істотних умов договору оренди №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кузнецовськ Рівненської області, а саме: нежитлове приміщення на першому поверсі прибудови теплиці Кузнецовської загальноосвітньої школи №1, загальною площею 41,1 кв.м., що знаходиться за адресою: Рівненська область, м.Вараш, м-н Будівельників, 55 такі зміни:

- у п.1.1. розділу 1 Договору «термін оренди 5 (п'ять) років», замінити на «термін оренди 10 (десять) років»;

- у п.10.1 розділу 10 Договору (враховуючи п.3 договору про зміни Договору оренди №16 від 22.10.2008 від 18.10.2013 року, - «Строк чинності, умови зміни та припинення дії договору», слова «діє до 21 жовтня 2018 року» замінити словами «діє до 21 жовтня 2023 року».

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії про внесення змін до істотних умов договору №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Вараш та запропонувала підтримати дане питання.

Вирішили:

Підтримати та надати дозвіл на внесення змін до істотних умов договору оренди №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Кузнецовськ Рівненської області, а саме: нежитлове приміщення на першому поверсі прибудови теплиці Кузнецовської загальноосвітньої школи №1, загальною площею 41,1 кв.м., що знаходиться за адресою: Рівненська область, м.Вараш, м-н Будівельників, 55 такі зміни:

- у п.1.1. розділу 1 Договору «термін оренди 5 (п'ять) років», замінити на «термін оренди 10 (десять) років»;

- у п.10.1 розділу 10 Договору (враховуючи п.3 договору про зміни Договору оренди №16 від 22.10.2008 від 18.10.2013 року, - «Строк чинності, умови зміни та припинення дії договору», слова «діє до 21 жовтня 2018 року» замінити словами «діє до 21 жовтня 2023 року».

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

16. Про розгляд звернення Кузнецовського налагоджувально-монтажного управління «Електропівденмонтаж» щодо продовження дії договору оренди №202 від 06.11.2008 року на 5 років на нежитлове приміщення адміністративно-побутової будівлі, загальною площею 443,90 кв.м., що знаходиться за адресою: Будівельна база №1, №2, Промислової зони, 51 міста Вараш Рівненської області.

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

17. Про розгляд звернення КМКП щодо продовження терміну дії договорів оренди:

- договір оренди №108 від 08.11.2005 року з ФОП Павлова С.М. діє до 07.11.2018 року (приміщення в гуртожитку №2, першого поверху м-ну Будівельників, 2)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №201 від 25.10.2008 року з ФОП Вальчук С.С. діє до 24.10.2018 року (приміщення №102, першого поверху по м-ну Вараш,42)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала продовжити термін дії договору оренди №201 від 25.10.2008 року з ФОП Вальчук С.С. діє до 24.10.2018 року (приміщення №102, першого поверху по м-ну Вараш,42).

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №248 від 30.11.2009 року з ФОП Хрунь В.В. діє до 24.11.2018 року (приміщення №74, першого поверху по м-ну Перемоги, 33А)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №317 від 06.11.2012 року з ФОП Журба О.О. діє до 02.11.2018 року (приміщення магазину «Хуторянка» по м-ну Перемоги, 49Б)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №318 від 13.11.2012 року з ФОП Ципіна І.С. діє до 08.11.2018 року (приміщення першого поверху по м-ну Вараш 24Б)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №319 від 26.11.2012 року з ФОП Слободін А.С. діє до 22.11.2018 року (приміщення №125 першого поверху, Промислова зона, 54)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №45 від 16.10.2015 року з ФОП Карпенко Ю.В. діє до 10.10.2018 року (приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 10А)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №47 від 20.02.2015 року з Квартирно-експлуатаційним відділом м.Рівне діє до 10.10.2018 року (202, 1-203, 1-204, 1-205, 1-206, 1-206, 1-207, 1-208, 1-209, 1-210, 1-211, 1-212, 1-214, 1-215 (приміщення другого поверху по м-ну Перемоги, 23)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №49 від 16.11.2015 року з ФОП Клімук Т.О. діє до 14.11.2018 року (приміщення №215, 216, 217, другого поверху Промислова зона, 54)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №156 від 28.02.2007 року з ДЗ «СМСЧ №3» діє до 04.10.2018 року (приміщення по м-ну Перемоги, 23)

Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала дане питання залишити на довивчення.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1. Рішення прийнято

- договір оренди №134 від 04.10.2006 року з ПрАТ «Київстар» діє до 03.10.2018 року (дах гуртожитку №3 по м-ну Будівельників, 3)

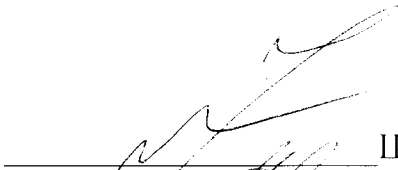
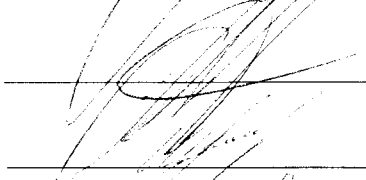
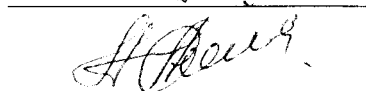
Слухали:

Шумру І.В. голову комісії, яка запропонувала продовжити термін дії договору оренди №134 від 04.10.2006 року з ПрАТ «Київстар» діє до 03.10.2018 року (дах гуртожитку №3 по м-ну Будівельників, 3)

Вирішили: підтримати дану пропозицію Шумри І.В.

Голосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

ПІДПИСИ:

	Шумра І.І
	Мензул О.П.
	Шарапов С.В.
	Семенюк Л.О.
	Рожко А.П.
	Савченко І.І.
	Колбун О.В.

Протокол вела: