

ПРОТОКОЛ № 8

засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна

23.10.2018 року

м. Вараши

Присутні:

Мензул Павло
Олександрович

- Тзп міського голови,
голова комісії

Савченко
Ірина Іванівна

- начальник відділу майна комунальної
власності міста, заступник голови комісії

Колбун
Оксана Василівна

- головний спеціаліст відділу майна
комунальної власності міста, секретар комісії

Члени комісії:

Шарапов Сергій
Валерійович

- депутат Вараської міської ради

Рабий Юрій
Анатолійович

- депутат Вараської міської ради

Будь Ксенія
Миколаївна

- депутат Вараської міської ради

Відсутні:

Ющук Дмитро
Анатолійович

- депутат Вараської міської ради

Присутні :

Військовий комісар Варащеського міського військового комісаріату майор – Кузло Я.В., представник управління освіти, відділу культури, директор міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді – Пашко С.Л., голова КМО Червоного Хреста, ФОП Горбач О.С., ФОП Павлова С.М., ФОП Усата Р.В., представник Пенсійного фонду, ФОП Журба О.О., представник Територіального центру соціального обслуговування міста Вараши.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна

1. Розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року))

Назва об'єкту: нежитлове приміщення першого поверху, що знаходиться за адресою: м-н Вараш 34А, приміщення №65, площею 19,1 кв.м. - згідно технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Вараш 34А.

Площа об'єкта оренди: 19,1 м².

Передається в оренду: для здійснення підприємницької діяльності (надання послуг перукарня та салонами краси)

Термін оренди: на 2 роки 11 місяців років.

Орендодавець : КМКП

Заявник: ФОП Горбач Ольга Сергіївна

2. Розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року))

Назва об'єкту: нежитлове приміщення другого поверху Адміністративно-побутового корпусу БУ-2, Будівельної бази №1 та №2, Промислової зони, 54 приміщення №205, площею 23,4 кв.м. – згідно з технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, Адміністративно-побутовий корпус БУ-2, Будівельної бази №1 та №2, Промислової зони, 54

Площа об'єкта оренди: 23,4 м².

Передається в оренду: для розміщення офісу

Термін оренди: на 2 роки 11 місяців років.

Орендодавець : КМКП

Заявник: ГО «Всеукраїнська організація «Авто Євро Сила»

3. Згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року))

Назва об'єкту: нежитлове приміщення першого поверху по м-ну Будівельників 12/3, приміщення №51, площею 17,1 кв.м – згідно з технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Будівельників 12/3

Площа об'єкта оренди: 17,1 м².

Передається в оренду: для здійснення підприємницької діяльності (медична практика).

Термін оренди: на 10 років.

Орендодавець : КМКП

Заявник: заяви не надходили, вважати, що конкурс по даному питанню не відбувся

4. Про повторний розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження терміну дії договорів:

- щодо продовження терміну дії договору оренди №56 від 21.05.2004 року з Управлінням праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області діє до 28.09.2018 року (приміщення першого поверху, гуртожиток №1 по м-ну Будівельників);
- договір оренди №248 від 30.11.2009 року з ФОП Хрунь В.В. діє до 24.11.2018 року (приміщення №74, першого поверху по м-ну Перемоги, 33А);
- договір оренди №317 від 06.11.2012 року з ФОП Журба О.О. діє до 02.11.2018 року (приміщення магазину «Хуторянка» по м-ну Перемоги, 49Б);
- договір оренди №319 від 26.11.2012 року з ФОП Слободін А.С. діє до 22.11.2018 року (приміщення №125 першого поверху, Промислова зона, 54);
- договір оренди №45 від 16.10.2015 року з ФОП Карпенко Ю.В. діє до 10.10.2018 року (приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 10А);
- договір оренди №156 від 28.02.2007 року з ДЗ «СМСЧ №3» діє до 04.10.2018 року (приміщення по м-ну Перемоги, 23);
- договір оренди №23 від 30.04.2014 року з Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Кузнецовськ діє до 27.10.2018 року (приміщення №204, 234-243 (2-й поверх) та приміщення №144 з вбудованою шафою №145 (першого поверху) у гуртожитку №1 по м-ну Будівельників, 1).

5. Про повторний розгляд звернення Вараського міського військового комісаріату щодо розширення приміщення Вараського міського військового комісаріату за рахунок приміщень бригади водогінних, теплових, каналізаційних мереж КМКП та приміщення підліткового клубу «Козак», які межують з комісаріатом за адресою: м-н Перемоги, 23.

6. Про повторний розгляд звернення Рівненської обласної організації Товариства Червоно Хреста України про надання в оренду приміщення для Вараської МО ТЧХУ.

7. Про повторний розгляд звернення Управління освіти ВК ВМР про продовження терміну дії договору оренди комунального майна на укладення додаткової угоди з орендарем ФОП Будник О.А., договір оренди №2/17 від 29.08.2017 року на окреме індивідуально визначене нерухоме майно – приміщення класу №170 у нежитловій будівлі ЗОШ №5, загальною площею – 65,4 м², терміном на 1 рік, з 01.09.2017 і діє до 31.08.2018 року, для проведення математичного гуртка в поза навчальний час закладу освіти (погодинно в неділю з 10.00 до 14.00 год.). Продовжити термін дії договору оренди комунального майна з 31.08.2018 року по 30.08.2019 року (на 1 рік).

8. Про розгляд звернення ФОП Павлової С.М. щодо внесення до істотних умов договору оренди №108 від 08.11.2005 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста : а саме нежитлове приміщення на першому

поверсі по м-ну Будівельників , приміщення №152, №54 загальною площею 23,60 м.кв. внести такі зміни:

- у п.1.1. розділу Договору «термін оренди 5 (п'ять) років замінити на «термін оренди 10 (десять) років».

9. Про розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження терміну дії договорів:

- договір оренди №145 від 25.12.2006 року з Кузнецовською міською організацією ветеранів України діє до 28.12.2018 року (приміщення №142-144 у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1);

- договір оренди №1 від 18.01.2013 року з Прокуратурою Рівненської області діє до 31.12.2018 року (приміщення першого поверху у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1);

- договір користування №44 від 13.06.2005 року Вараський міський центр соціальних служб для сім'ї дітей та молоді діє до 31.12.2018 року (приміщення ПРУ по м-ну Вараш, б.3).

10. Про розгляд звернення ФОП Усатої Р.В. про пролонгування договору оренди №16 від 22.10.2008 року згідно пункту 10.5 розділу 10 «Строк чинності, умови та припинення дії договору» - «У разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну умов договору оренди протягом одного місяця до закінчення терміну дії договору, договір вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені договором оренди» на термін, який зазначений відповідно в договорі про зміни до Договору оренди №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначене нерухоме майно – нежитлове приміщення на першому поверсі прибудови теплиці Вараської загальноосвітньої школи №1 загальною площею – 41,1 кв.м., що знаходиться за адресою: місто Вараш Рівненської області мікрорайон Будівельників будинок 55 і перебуває на балансі Управління освіти виконавчого комітету Вараської міської ради, а саме на 10 років.

11. Різне

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії, який запропонував взяти за основу порядок денний даного засідання.

Вирішили: взяти за основу порядок денний засідання комісії з проведення конкурсу на право оренди комунального майна.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

1. Розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року)

Назва об'єкту: нежитлове приміщення першого поверху, що знаходиться за адресою: м-н Вараш 34А, приміщення №65, площею 19,1 кв.м. - згідно технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Вараш 34А.

Площа об'єкта оренди: 19,1 м².

Передається в оренду: для здійснення підприємницької діяльності (надання послуг перукарня та салонами краси)

Термін оренди: на 2 роки 11 місяців років.

Орендодавець : КМКП

Заявник: ФОП Горбач Ольга Сергіївна

Слухали:

О.Мензула голову комісії, який виніс пропозицію про розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року)

Вирішили:

Так як на вищезазначений об'єкт було розміщено оголошення про намір передачі в оренду майна у газеті «Вітрина міста» (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року) і ФОП Горбач О.С. є єдиним заявником, пропозиції заявника відповідають розміщеному оголошенню, комісією прийнято рішення передати в оренду вищезазначене майно з укладанням договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, згідно поданої пропозиції заявника з орендодавцем Кузнецовського міського комунального підприємства.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

Під час засідання на розгляд другого питання прибув депутат міської ради, член комісії Шарапов С.В.

2. Розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року)

Назва об'єкту: нежитлове приміщення другого поверху Адміністративно-побутового корпусу БУ-2, Будівельної бази №1 та №2, Промислової зони, 54 приміщення №205, площею 23,4 кв.м. – згідно з технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, Адміністративно-побутовий корпус БУ-2, Будівельної бази №1 та №2, Промислової зони, 54

Площа об'єкта оренди: 23,4 м².

Передається в оренду: для розміщення офісу

Термін оренди: на 2 роки 11 місяців років.

Орендодавець : КМКП

Заявник: ГО «Всеукраїнська організація «Авто Євро Сила»

Слухали:

О.Мензула голову комісії, який виніс пропозицію про розгляд звернення про намір орендувати комунальне майно, згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року)

Вирішили:

Так як на вищезазначений об'єкт було розміщено оголошення про намір передачі в оренду майна у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року

(термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року) і ГО «Всеукраїнська організація «Авто Євро Сила» є єдиним заявником, пропозиції заявника відповідають розміщеному оголошенню, комісією прийнято рішення передати в оренду вищезазначене майно з укладанням договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, згідно поданої пропозиції заявника з орендодавцем Кузнецовським міським комунальним підприємством.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

3. Згідно розміщеного оголошення у газеті «Вітрина міста» від 04.10.2018 року (термін прийняття заяв (04.10.2018 року по 18.10.2018 року)

Назва об'єкту: нежитлове приміщення першого поверху по м-ну Будівельників 12/3, приміщення №51, площею 17,1 кв.м – згідно з технічною документацією.

Місцезнаходження об'єкту: Рівненська обл., м.Вараш, м-н Будівельників 12/3

Площа об'єкта оренди: 17,1 м².

Передається в оренду: для здійснення підприємницької діяльності (медична практика).

Термін оренди: на 10 років.

Орендодавець : КМКП

Заявник: заяви не надходили, вважати, що конкурс по даному питанню не відбувся

Слухали:

О.Мензула голову комісії, який виніс пропозицію про зняття даного питання з порядку денного.

Вирішили: підтримати дану пропозицію.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято.

4. Про повторний розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження терміну дії договорів:

- щодо продовження терміну дії договору оренди №56 від 21.05.2004 року з Управлінням праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області діє до 28.09.2018 року (приміщення першого поверху, гуртожиток №1 по м-ну Будівельників);

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №56 від 21.05.2004 року з Управлінням праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області (приміщення першого поверху, гуртожиток №1 по м-ну Будівельників)

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №56 від 21.05.2004 року з Управлінням праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Вараської міської ради Рівненської області на приміщення першого поверху, гуртожиток №1 по м-ну Будівельників на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято.

- договір оренди №248 від 30.11.2009 року з ФОП Хрунь В.В. діє до 24.11.2018 року (приміщення №74, першого поверху по м-ну Перемоги, 33А)

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №248 від 30.11.2009 року з ФОП Хрунь В.В. (приміщення №74, першого поверху по м-ну Перемоги, 33А)

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №248 від 30.11.2009 року з ФОП Хрунь В.В. на приміщення №74, першого поверху по м-ну Перемоги, 33А на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято.

- договір оренди №317 від 06.11.2012 року з ФОП Журба О.О. діє до 02.11.2018 року (приміщення магазину «Хуторянка» по м-ну Перемоги, 49Б)

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №317 від 06.11.2012 року з ФОП Журба О.О. на приміщення магазину «Хуторянка» по м-ну Перемоги, 49Б.

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №317 від 06.11.2012 року з ФОП Журба О.О. на приміщення магазину «Хуторянка» по м-ну Перемоги, 49Б на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0. не голосував – 1. Рішення прийнято.

- договір оренди №319 від 26.11.2012 року з ФОП Слободін А.С. діє до 22.11.2018 року (приміщення №125 першого поверху, Промислова зона, 54)

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження договору оренди №319 від 26.11.2012 року з ФОП Слободін А.С. на приміщення №125 першого поверху, Промислова зона, 54.

Вирішили: розірвати договір оренди №319 від 26.11.2012 року з ФОП Слободіном А.С. на приміщення №125 першого поверху, Промислова зона, 54.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято.

- договір оренди №45 від 16.10.2015 року з ФОП Карпенко Ю.В. діє до 10.10.2018 року (приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 10А)

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №45 від 16.10.2015 року з ФОП Карпенко Ю.В. (приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 10А).

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №45 від 16.10.2015 року з ФОП Карпенко Ю.В. на приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 10А на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №156 від 28.02.2007 року з ДЗ «СМСЧ №3» діє до 04.10.2018 року (приміщення по м-ну Перемоги, 23)

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №156 від 28.02.2007 року (приміщення по м-ну Перемоги, 23)

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №156 від 28.02.2007 року з ДЗ «СМСЧ №3» на приміщення по м-ну Перемоги, 23 на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- договір оренди №23 від 30.04.2014 року з Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Вараш діє до 27.10.2018 року (приміщення №204, 234-243 (2-й поверх) та приміщення №144 з вбудованою шафою №145 (першого поверху) у гуртожитку №1 по м-ну Будівельників, 1).

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №23 від 30.04.2014 року з Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Кузнецовськ (приміщення №204, 234-243 (2-й поверх) та приміщення №144 з вбудованою шафою №145 (першого поверху) у гуртожитку №1 по м-ну Будівельників, 1).

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №23 від 30.04.2014 року з Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Кузнецовськ на приміщення №204, 234-243 (2-й поверх) та приміщення №144 з вбудованою шафою №145 (першого поверху) у гуртожитку №1 по м-ну Будівельників, 1) на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

5. Про повторний розгляд звернення Варашського міського військового комісаріату щодо розширення приміщення Варашського міського військового комісаріату за рахунок приміщень бригади водогінних, теплових, каналізаційних мереж КМКП та приміщення підліткового клубу «Козак», які межують з комісаріатом за адресою: м-н Перемоги, 23.

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії, який запропонував дане питання зняти з порядку денного.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Мензула О.П.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

6. Про повторний розгляд звернення Рівненської обласної організації Товариства Червоно Хреста України про надання в оренду приміщення для Варашської МО ТЧХУ.

Слухали:

Мензула О.П. голову комісії, який запропонував продовжити термін дії договору оренди №310 від 28.05.2012 року з Варашською міською

організацією Червоно Хреста України на приміщення першого поверху по м-ну Вараш, 40, терміном на 1(один) рік та зобов'язати голову ВО ЧХУ на майбутнє шукати нове приміщення для розміщення своєї організації.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Мензула О.П.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосував – 1.
Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Управління освіти ВК ВМР про продовження терміну дії договору оренди комунального майна на укладення додаткової угоди з орендарем ФОП Будник О.А., договір оренди №2/17 від 29.08.2017 року на окреме індивідуально визначене нерухоме майно – приміщення класу №170 у нежитловій будівлі ЗОШ №5, загальною площею – 65,4 м², терміном на 1 рік, з 01.09.2017 і діє до 31.08.2018 року, для проведення математичного гуртка в поза навчальний час закладу освіти (погодинно в неділю з 10.00 до 14.00 год.). Продовжити термін дії договору оренди комунального майна з 31.08.2018 року по 30.08.2019 року (на 1 рік).

Слухали: Мензула О.П. голову комісії про укладення додаткової угоди з орендарем ФОП Будник О.А., договір оренди №2/17 від 29.08.2017 року на окреме індивідуально визначене нерухоме майно – приміщення класу №170 у нежитловій будівлі ЗОШ №5, загальною площею – 65,4 м², терміном на 1 рік. Продовжити термін дії договору оренди комунального майна з 31.08.2018 року по 30.08.2019 року (на 1 рік).

Вирішили: погодити укладення додаткової угоди з орендарем ФОП Будник О.А., договір оренди №2/17 від 29.08.2017 року на окреме індивідуально визначене нерухоме майно – приміщення класу №170 у нежитловій будівлі ЗОШ №5, загальною площею – 65,4 м², терміном на 1 рік для проведення математичного гуртка в поза навчальний час закладу освіти (погодинно в неділю з 10.00 до 14.00 год.) та продовжити термін дії договору оренди комунального майна з 31.08.2018 року по 30.08.2019 року (на 1 рік).

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, не голосував – 1.
Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення ФОП Павлової С.М. щодо внесення до істотних умов договору оренди №108 від 08.11.2005 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста : а саме нежитлове приміщення на першому поверсі по м-ну Будівельників, приміщення №152, №54 загальною площею 23,60 м.кв. внести такі зміни:

- у п.1.1. розділу Договору «термін оренди 5 (п'ять) років замінити на «термін оренди 10 (десять) років».

Слухали: Мензула О.П. голову комісії, який запропонував погодити внесення до істотних умов договору оренди №108 від 08.11.2005 року індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста: а саме нежитлове приміщення на першому поверсі по м-ну Будівельників, приміщення №152, №54 загальною площею 23,60 м.кв. внести такі зміни:

- у п.1.1. розділу Договору «термін оренди 5 (п'ять) років замінити на «термін оренди 10 (десять) років».

Вирішили: підтримати дану пропозицію Мензула О.П.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

9. Про розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження терміну дії договорів:

- договір оренди №145 від 25.12.2006 року з Кузнецовською міською організацією ветеранів України діє до 28.12.2018 року (приміщення №142-144 у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1

Слухали: Мензула О.П голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №145 від 25.12.2006 року з Кузнецовською міською організацією ветеранів України (приміщення №142-144 у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №145 від 25.12.2006 року з Кузнецовською міською організацією ветеранів України на приміщення №142-144 у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1 на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір оренди №1 від 18.01.2013 року з Прокуратурою Рівненської області діє до 31.12.2018 року (приміщення першого поверху у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1)

Слухали:

Мензула О.П голову комісії про продовження терміну дії договору оренди №1 від 18.01.2013 року з Прокуратурою Рівненської області (приміщення першого поверху у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1)

Вирішили: продовжити термін дії договору оренди №1 від 18.01.2013 року з Прокуратурою Рівненської області на приміщення першого поверху у гуртожитку для проживання сімей по м-ну Будівельників, б.1 на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

- договір користування №44 від 13.06.2005 року Вараський міський центр соціальних служб для сім'ї дітей та молоді діє до 31.12.2018 року (приміщення ПРУ по м-ну Вараш, б.3).

Слухали:

Мензула О.П голову комісії про продовження терміну дії договору користування №44 від 13.06.2005 року Вараський міський центр соціальних служб для сім'ї дітей та молоді (приміщення ПРУ по м-ну Вараш, б.3).

Вирішили: продовжити термін дії договору користування №44 від 13.06.2005 року Вараський міський центр соціальних служб для сім'ї дітей та молоді на приміщення ПРУ по м-ну Вараш, б.3 на тих самих умовах, які передбачені договором, шляхом укладання додаткової угоди.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення ФОП Усатої Р.В. про пролонгування договору оренди №16 від 22.10.2008 року згідно пункту 10.5 розділу 10

«Строк чинності, умови та припинення дії договору» - «У разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну умов договору оренди протягом одного місяця до закінчення терміну дії договору, договір вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені договором оренди» на термін, який зазначений відповідно в договорі про зміни до Договору оренди №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначене нерухоме майно – нежитлове приміщення на першому поверсі прибудови теплиці Вараської загальноосвітньої школи №1 загальною площею – 41,1 кв.м., що знаходиться за адресою: місто Вараш Рівненської області мікрорайон Будівельників будинок 55 і перебуває на балансі Управління освіти виконавчого комітету Вараської міської ради, а саме на 10 років.

Слухали:

Мензула О.П голову комісії, який запропонував пролонгувати договір оренди №16 від 22.10.2008 року згідно пункту 10.5 розділу 10 «Строк чинності, умови та припинення дії договору» - «У разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну умов договору оренди протягом одного місяця до закінчення терміну дії договору, договір вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені договором оренди» на термін, який зазначений відповідно в договорі про зміни до Договору оренди №16 від 22.10.2008 року індивідуально визначене нерухоме майно – нежитлове приміщення на першому поверсі прибудови теплиці Вараської загальноосвітньої школи №1 загальною площею – 41,1 кв.м., що знаходиться за адресою: місто Вараш Рівненської області мікрорайон Будівельників будинок 55 і перебуває на балансі Управління освіти виконавчого комітету Вараської міської ради, а саме на 10 років.

Вирішили: підтримати дану пропозицію Мензула О.П.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

11. Різне

Далі комісія з проведення конкурсу на право оренди комунального майна перемістилася в адміністративну будівлю ЖКУ та ОДС, щоб оглянути приміщення першого поверху для надання в майбутньому їх в оренду Володимирецькому об'єднаному управлінні пенсійного Фонду України в Рівненській області. Після обстеження приміщень першого поверху будівлі ЖКУ та ОДС комісією було **вирішено:**

після звільнення приміщень №1-103 — 1-118 адміністративної будівлі ЖКУ та ОДС працівниками КМКП та Служби у справах дітей виконавчого комітету Вараської міської ради, дані приміщення надати в оренду Володимирецькому об'єднаному управлінні пенсійного Фонду України в Рівненській області. Надати в оренду Службі у справах дітей виконавчого комітету Вараської міської ради приміщення №1-308 адміністративної будівлі ЖКУ та ОДС після ремонту для належних умов праці працівників служби, а працівникам КМКП надати в користування приміщення другого поверху №202, 1-203 – 1-212, 1-214, 1-215 за адресою: м-н Перемоги 23 після виселення з даних приміщень Варашського міського військового комісаріату.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

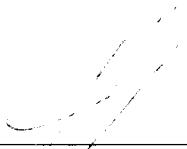
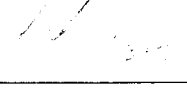
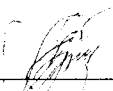
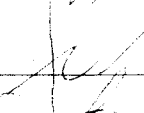
Слухали:

Мензула О.П. голову комісії, який повідомив, що за адресою м-н Вараш 40 на першому поверсі виявлено вільне нежитлове приміщення №103.

Вирішили: донести дану інформацію до головного спеціаліста з обліку житла апарату управління ради та виконавчого комітету Н.Ковальчук та розглянути дане питання для переведення цього приміщення з нежитлової форми власності в житлову форму власності.

Голосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0. Рішення прийнято

ПІДПИСИ:

	Мензул О.П.
	Шарапов С.В.
	Будь К.М.
	Рабий Ю.А.
	Савченко І.І.
	Колбун О.В.

Протокол вела: