

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЖИТЛОВОЇ  
ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА БЛАГОУСТРОЮ**

Майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Рівненська обл., 34403 тел./факс (03636) 2-45-19

E-mail: [rada@varash-rada.gov.ua](mailto:rada@varash-rada.gov.ua) Код ЄДРПОУ 35056612

---

**ПРОТОКОЛ №11**

**від 29 липня 2021 року**

**м.Вараш**

**Загальний склад комісії: 6 чол.**

**Присутні члени комісії:**

Ющук Дмитро Анатолійович - голова постійної комісії;  
Данилко Вікторія Анатоліївна - секретар постійної комісії;  
Будь Ксенія Миколаївна - член постійної комісії;  
Макарук Сергій Васильович- заступник голови постійної комісії.  
Сусь Любов Улянівна - член постійної комісії.

**Відсутні члени комісії:**

Добровольський Дмитро Олександрович - член постійної комісії.

**Присутні на засіданні постійної комісії з питань комунального майна,  
житлової політики, інфраструктури та благоустрою:**

Горегляд Яна Іванівна – директор Вараського ліцею №2, депутат міської ради;  
Жмурак Сергій Сергійович – заступник директора департаменту, начальник відділу житлово-комунального господарства департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради;  
Катрук Анатолій Володимирович – голова ліквідаційної комісії управління містобудування, архітектури та капітального будівництва;  
Колесінська Наталія Петрівна - заступник начальника відділу, головного архітектора відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради;  
Устїч Олег Анатолійович – головний інженер КП «Вараштепловодоканал»;  
Савченко Ірина Іванівна – директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради;  
Стрижеус Наталія Юріївна – заступник директора КП «Благоустрій» ВМР.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії, про дату, час та місце засідання постійної комісії анонсовано на офіційному вебсайті міської ради.

Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

Голова комісії Дмитро Ющук розпочав засідання, повідомивши, що кворум для голосування, висновків та рекомендацій наявний та ознайомив з порядком денним.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**1. Проект рішення міської ради №544 від 18.06.2021 р.** (нова редакція від 23.06.2021 року). Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Кузнецовського міського комунального підприємства.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**2. Проект рішення міської ради №640 від 30.06.2021 р.** (нова редакція від 06.07.2021 року). Про внесення змін до установчих документів Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**3. Проект рішення міської ради №699 від 02.07.2021 р.** Про передачу в оренду нерухомого майна Вараської міської територіальної громади без проведення аукціону.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**4. Проект рішення міської ради №700 від 02.07.2021 р.** Про продовження терміну дії договорів оренди комунального майна без проведення аукціону.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**5. Проект рішення міської ради №724 від 06.07.2021 р.** Про надання згоди на безоплатну передачу виконаних робіт у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**6. Проект рішення міської ради №727 від 07.07.2021р.** Про створення конкурсної комісії з перевірки та відбору проектних заявок для участі у Програмі співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків у Вараській міській територіальній громаді на 2021-2025 роки. Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**7. Проект рішення міської ради №734 від 08.07.2021р.** Про надання згоди на безоплатну передачу майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Володимирецького району у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**8. Проект рішення міської ради №735 від 08.07.2021р.** Про передачу комунального майна з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБВКВМР. Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**9. Проект рішення міської ради №736 від 08.07.2021р.** Про передачу комунального майна з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс виконавчого комітету Вараської міської ради.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**10. Проект рішення міської ради №739 від 12.07.2021 р.** (нова редакція від 13.07.2021 року). Про надання згоди на безкоштовну передачу індивідуально визначеного майна, державної власності у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**11. Проект рішення міської ради №787 від 15.07.2021 р.** (нова редакція від 19.07.2021 року). Про внесення змін до рішення міської ради від 15.12.2020 №41 «Про затвердження Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

12. **Проект рішення міської ради №800 від 28.07.2021 р.** Про внесення змін до рішення Вараської міської ради від 28.05.2021 рік №398 «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Кузнецовського міського комунального підприємства».

Доповідає: І.Савченко, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

13. Листи, звернення

14. Різне.

**СЛУХАЛИ:** Д. Ющука – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в цілому.

**ВИРІШИЛИ:** прийняти порядок денний в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

**Розгляд проектів рішень та листів:**

1. Проект рішення міської ради №544 від 18.06.2021 р. (нова редакція від 23.06.2021 року). Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Кузнецовського міського комунального підприємства.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

Член комісії С.Макарук запропонував, щоб під час сесії саме доповідач по даному проекту рішення вніс пропозицію замінити у назві та по тексту «Кузнецовське міське комунальне підприємство» на КП «Вараштепловодоканал». Цю думку підтримав і голова комісії Д.Ющук.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

2. Проект рішення міської ради №640 від 30.06.2021 р. (нова редакція від 06.07.2021 року). Про внесення змін до установчих документів Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

Члени комісії детально обговорили даний проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

3. Проект рішення міської ради №699 від 02.07.2021 р. Про передачу в оренду нерухомого майна Вараської міської територіальної громади без проведення аукціону.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

4. Проект рішення міської ради №700 від 02.07.2021 р. Про продовження терміну дії договорів оренди комунального майна без проведення аукціону.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

Члени комісії детально обговорили даний проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

5. Проект рішення міської ради №724 від 06.07.2021 р. Про надання згоди на безоплатну передачу виконаних робіт у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

6. Проект рішення міської ради №727 від 07.07.2021р. Про створення конкурсної комісії з перевірки та відбору проектних заявок для участі у

Програмі співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків у Вараській міській територіальній громаді на 2021-2025 роки.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проєкту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

7. Проєкт рішення міської ради №734 від 08.07.2021р. Про надання згоди на безоплатну передачу майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Володимирецького району у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проєкту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

8. Проєкт рішення міської ради №735 від 08.07.2021р. Про передачу комунального майна з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБВКВМР.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проєкту рішення.

Член комісії Л.Сусь уточнила чи вірно зазначені адреси в даному проєкті рішення та наголосила директору департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради І.Савченко ще раз переглянути адресацію аби після прийняття рішення по даному питанню не виникло правових колізій.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

9. Проєкт рішення міської ради №736 від 08.07.2021р. Про передачу комунального майна з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс виконавчого комітету Вараської міської ради.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

10. Проект рішення міської ради №739 від 12.07.2021 р. (нова редакція від 13.07.2021 року). Про надання згоди на безкоштовну передачу індивідуально визначеного майна, державної власності у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

11. Проект рішення міської ради №787 від 15.07.2021 р. (нова редакція від 19.07.2021 року). Про внесення змін до рішення міської ради від 15.12.2020 №41 «Про затвердження Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

Під час розгляду питання у членів комісії виникло чимало запитань, в таблицях виявили певні неточності та розбіжності. В результаті обговорення, голова комісії Д.Ющук запропонував даний проект рішення відправити на доопрацювання.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пропозицію та відправити даний проект рішення на доопрацювання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

12. Проект рішення міської ради №800 від 28.07.2021 р. Про внесення змін до рішення Вараської міської ради від 28.05.2021 рік №398 «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Кузнецовського міського комунального підприємства».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який ознайомив всіх присутніх із змістом проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

13. Лист департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва від 22.07.2021 року №131-4350 щодо внесення змін до бюджетних призначень на суму 13 804 610,00 грн.

**СЛУХАЛИ:** А.Катрука – голову ліквідаційної комісії управління містобудування, архітектури та капітального будівництва, який детально ознайомив зі змістом листа та потребою в коштах.

Окрім того, звернулася до колег-депутатів Я.Горегляд, директорка Вараського ліцею №2, депутат міської ради, із проханням підтримати пропозицію щодо виділення коштів у сумі 494 610,00 грн. на капітальний ремонт спортивного залу Вараського ліцею №2.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати озвучену потребу в коштах.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

14. Лист департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва від 29.07.2021 року №145-4320 щодо внесення змін до бюджетних призначень на суму 100 000,00 грн.

**СЛУХАЛИ:** О.Іщик- головного спеціаліста відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, яка детально ознайомила зі змістом листа та потребою в коштах.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати озвучену потребу в коштах.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

15. Лист департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва від 16.07.2021 року №111-4300 щодо додаткового виділення коштів в сумі 8306,143 тис. грн. на захід співфінансування ремонтів житлових будинків.

**СЛУХАЛИ:** І.Савченко - директорку департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради, яка детально ознайомила зі змістом листа та потребою в коштах.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати озвучену потребу в коштах.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**



Після розгляду проектів рішень та листів, В.Данилко, член комісії зазначила, що потрібно якось врегулювати питання чіткого розмежування території міста. Оскільки, є чимало місць, які перебувають в занедбаному стані (невикошені та купа бур'янів) та запропонувала надати протокольне доручення департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради розробити детальний план-схему по місту щодо чіткого розподілу території по її утриманню.

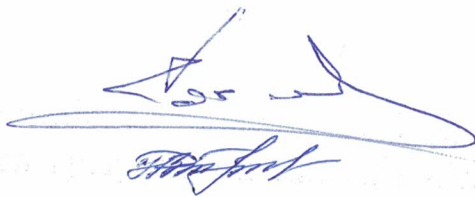
**ВИРІШИЛИ:** підтримати пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

Голова комісії

Секретар комісії



Дмитро ЮЩУК

Вікторія ДАНИЛКО