


23.09.2016 р.



23.09.2016 р. 



**ПОСТІЙНА ДЕПУТАТСЬКА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА,  
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ**

34400 м. Кузнецовськ, майдан Незалежності, 1

[www.kuznetsovsk-rada.gov.ua](http://www.kuznetsovsk-rada.gov.ua)

**ПРОТОКОЛ №20**

від 29 серпня 2016 р.

**Присутні:**

- Конопелько К. В. – голова постійної комісії  
Присяжнюк С. В. – заступник голови постійної комісії  
Шарапов С. В. – член постійної комісії

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Обрання т.в.о. секретара ПДК КМЖПтаЕ.
2. Розгляд проекту рішення КМР №299 від 29 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2199 «Про затвердження Програми з енергозбереження м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки».
3. Розгляд проекту рішення КМР №219 від 13 червня 2016 року «Про надання дозволу на приватизацію жилих і нежилых приміщень в гуртожитку для проживання сімей будинку №24 по мікрорайону Перемоги».
4. Розгляд проекту рішення КМР №270 від 08 серпня 2016 року «Про звільнення заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грушевського В.В.»
5. Розгляд проекту рішення КМР №207 від 01 червня 2016 року «Про створення комісії з розгляду питань щодо списання комунального майна шляхом ліквідації та безоплатної передачі з балансу виконавчого комітету Кузнецовської міської ради».
6. Розгляд проекту рішення КМР №208 від 01 червня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2016 року №176 «Про припинення діяльності юридичної особи – комунальне підприємство «Прес-центр Кузнецовської міської ради» шляхом ліквідації».
7. Розгляд проекту рішення КМР №220 від 14 червня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.12.2014 №1805 «Про затвердження Програми підтримки створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у м.Кузнецовськ до 2020 року».
8. Розгляд проекту рішення КМР №222 від 22 червня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 28.10.2011 року №228 «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду комунального майна».
9. Розгляд проекту рішення КМР №300 від 29 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 28.12.2012 №673 «Про затвердження міської програми розвитку культури на 2013-2017 роки».
10. Розгляд проекту рішення КМР №272 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2198 «Про затвердження Програми благоустрою міста Кузнецовськ на 2016-2020 роки».
11. Про виділення коштів в сумі 195 тис.грн, передбачених п. 12 «Програми благоустрою міста Кузнецовськ на 2016-2020 роки» затвердженої рішення КМР №2198 від 15.10.2015 р. на придбання обладнання для спортивних майданчиків.
12. Розгляд проекту рішення КМР №273 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2195 «Про затвердження програми розвитку автомобільних доріг, дорожнього руху та його безпеки у місті Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

13. Розгляд проекту рішення КМР №274 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2197 «Про затвердження Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

14. Про надання на комісію інформації про стан ліфтового господарства КМКП.

15. Розгляд проекту рішення КМР №275 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2196 «Про затвердження Програми поводження з відходами м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

16. Розгляд проекту рішення КМР №284 від 19 серпня 2016 року «Про затвердження Програми співфінансування ремонтів житлових будинків ОСББ м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки» в новій редакції.

17. Розгляд проекту рішення КМР №287 від 22 серпня 2016 року «Про затвердження договору, укладеного міським головою від імені ради».

18. Розгляд розрахунків тарифів на утримання будинків, споруд та прибудинкових територій для г-ків мкр-н Перемоги 21, 24, 24/1.

19. Розгляд проекту рішення ВК КМР №174 від 26 липня 2016 року.

20. Розгляд питання щодо комплектації дитячого майданчика мкр-н Перемоги.

21. Різне.

**Слухали:** Конопелько К., запропонувала порядок денний 20 засідання ПДК КМЖПтаЕ.

**Вирішили:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

1. Обрання т.в.о. секретара ПДК КМЖПтаЕ.

**Слухали:** Конопелько К., запропонувала Шарапова С.В. обрати т.в.о. секретара

**Вирішили:** Шарапова С.В. обрати т.в.о. секретара.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

2. Розгляд проекту рішення КМР №299 від 29 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2199 «Про затвердження Програми з енергозбереження м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

**Слухали:** Конопелько К. про корегування Додатку 1 - п.6 Паспорта програми КП «Житлокомунсервіс» КМР, КП «Благоустрій» КМР, Додатку 2 – п.3÷4.4, п. 4.5÷5.5 КП «Благоустрій» КМР, Додатку 5 – п.3 КП «Благоустрій» КМР.

**Вирішили:** розробнику виправити зазначені невідповідності.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. Розгляд проекту рішення КМР №219 від 13 червня 2016 року «Про надання дозволу на приватизацію жилих і нежилых приміщень в гуртожитку для проживання сімей будинку №24 по мікрорайону Перемоги».

**Слухали:** Конопелько К., що дане рішення мала прийняти рада ще в січні місяці, відповідно до законодавства «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», де **Стаття 18.** Повноваження органів місцевого самоврядування щодо приватизації житла у гуртожитках

1. Органи місцевого самоврядування у житловій сфері щодо приватизації громадянами житла у гуртожитках:

1) приймають рішення про прийняття у власність відповідної територіальної громади гуртожитків (майнових комплексів) відповідно до цього Закону;

2) приймають рішення про надання відповідним житловим комплексам статусу "гуртожиток" і одночасно про надання дозволу на приватизацію жилих і нежилых приміщень таких гуртожитків відповідно до цього Закону

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР .

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

4. Розгляд проекту рішення КМР №270 від 08 серпня 2016 року «Про звільнення заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грушевського В.В.»

**Вирішили:** Прийняти до відома.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

5. Розгляд проекту рішення КМР №207 від 01 червня 2016 року «Про створення комісії з розгляду питань щодо списання комунального майна шляхом ліквідації та безоплатної передачі з балансу виконавчого комітету Кузнецовської міської ради».

**Слухали:** Конопелько К., зазначила з метою контролю за роботою комісії доцільно включити у склад депутатів КМР.

**Вирішили:** Доручити голові ПДК КМЖПІтаЕ на сесії внести зміни та доповнення по даного ПР, запропонувати у склад комісії запропонувати кандидатури Кречика А., Стояновського О.

**Голосували:** «за» - 3 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.

6. Розгляд проекту рішення КМР №208 від 01 червня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2016 року №176 «Про припинення діяльності юридичної особи – комунальне підприємство «Прес-центр Кузнецовської міської ради» шляхом ліквідації».

**Слухали:** Шарапова С. запропонував підтримати зміни щодо «оформлення цивільно-правової угоди з ліквідатором КП»

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР.

**Голосували:** «за» - 3 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.

7. Розгляд проекту рішення КМР №220 від 14 червня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.12.2014 №1805 «Про затвердження Програми підтримки створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у м. Кузнецовськ до 2020 року».

**Слухали:** Конопелько К. щодо доцільності внесення змін в програму з детальним покроковим зазначенням «процедури подання заявки – включення ОСББ в мережу – отримання коштів – освоєння – звітність».

**Вирішили:** Доручити відділу комунальної власності розробити та включити в Програму з детальним покроковим зазначенням «процедури подання заявки – включення ОСББ в мережу – отримання коштів – освоєння – звітність та надати на розгляд ПДК КМЖПІтаЕ

**Голосували:** «за» - 3 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.

8. Розгляд проекту рішення КМР №222 від 22 червня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 28.10.2011 року №228 «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду комунального майна».

**Слухали:** Конопелько К., замінити п.3 «Грушевського» на «заступника МГ у відповідності до поділу функціональних обов'язків»

**Вирішили:** Доручити голові ПДК КМЖПІтаЕ на сесії внести зміни та доповнення по даного ПР, запропонувати у склад комісії запропонувати кандидатури Кречика А., Стояновського О.

**Голосували:** «за» - 3 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.

9. Розгляд проекту рішення КМР №300 від 29 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 28.12.2012 №673 «Про затвердження міської програми розвитку культури на 2013-2017 роки».

**Слухали:** Конопелько К., замінити п.9.1 «Грушевського» на «заступника МГ у відповідності до поділу функціональних обов'язків»

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР .

**Голосували:** «за» - 3 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.

10. Розгляд проекту рішення КМР №272 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2198 «Про затвердження Програми благоустрою міста Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР .

**Голосували:** «за» - 3 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.

11. Про виділення коштів в сумі 195 тис.грн, передбачених п. 12 «Програми благоустрою міста Кузнецовськ на 2016-2020 роки» затвердженої рішення КМР №2198 від 15.10.2015 р. на придбання обладнання для спортивних майданчиків.

**Слухали:** Конопелько К., С. Шарапов С.В. про потребу встановлення спортивних комплексів у мкр-ні Будівельників, Перемоги, Вараш, для чого виділити кошти в сумі 195 тис.грн, передбачених п. 12 «Програми благоустрою міста Кузнецовськ на 2016-2020 роки» затвердженої рішення КМР №2198 від 15.10.2015 р. на придбання обладнання для спортивних майданчиків, а саме:

1. Ворота гандбольні 2 x 3 – 4 шт.;
2. Щіти стрітбол (80x100) – 2 шт.;
3. Кільця баскетбол – 2 шт.;
4. Стійка волейбольна – 2 шт.
5. Комплекс спортивний «Труба» – 5 шт.

**Вирішили:** Доручити голові ПДК КМЖПтаЕ на сесії внести зміни та доповнення по «бюджетного» ПР, запропонувати виділити 195 тис.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

12. Розгляд проекту рішення КМР №273 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2195 «Про затвердження програми розвитку автомобільних доріг, дорожнього руху та його безпеки у місті Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

13. Розгляд проекту рішення КМР №274 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2197 «Про затвердження Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

14. Про надання на комісію інформації про стан ліфтового господарства КМКП.

**Слухали:** Конопелько К., витребувати в КМКП інформацію стосовно строків та графіків ТД всіх ліфтів міста

**Вирішили:** КМКП надати на комісію інформацію стосовно строків та графіків ТД всі ліфтів.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

15. Розгляд проекту рішення КМР №275 від 12 серпня 2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 №2196 «Про затвердження Програми поводження з відходами м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки».

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР .

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

16. Розгляд проекту рішення КМР №284 від 19 серпня 2016 року «Про затвердження Програми співфінансування ремонтів житлових будинків ОСББ м.Кузнецовськ на 2016-2020 роки» в новій редакції.

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР .

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

17. Розгляд проекту рішення КМР №287 від 22 серпня 2016 року «Про затвердження договору, укладеного міським головою від імені ради».

**Вирішили:** пропонувати КМР підтримати даний ПР .

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

18. Розгляд розрахунків тарифів на утримання будинків, споруд та прибудинкових територій для г-ків мкр-н Перемоги 21, 24, 24/1.

**Слухали:** Конопелько К., щодо чисельних звернень жителів г-ків мкр-н Перемоги 21, 24 з питань безпідставного збільшення тарифу, які категорично проти даного підвищення, враховуючи систематичне ненадання послуг або надання з меншою періодичністю, з метою скорочення послуг, через їх невідповідність дійсним.

**Вирішили:** У порівнянні з діючими Тарифами для гуртожитків міста, запропоновані тарифи є необґрунтовано завищеними, з урахуванням вимоги жителів гуртожитків щодо зменшення обсягів надання послуг та її періодичності надання, доручити відділу комунальної власності спільно з КМКП зробити перерахунок тарифів з урахування зауважень, а саме:

**869.7 витрати з прибирання прибудинкової території**

1. підмітання снігу, який щойно випав до 2 см з удосконаленим покриттям - замінити «об'єм робіт» на 100 м2, повторюваність 12 р.;
2. посипання території піском - замінити об'єм робіт» на 100 м2, повторюваність 12 р.;

3. підмітання території з удосконаленим покриттям I-го класу - замінити «об'єм робіт» на 240 м<sup>2</sup>, повторюваність 72 р.;
4. прибирання газонів, повторюваність 72 р.;
5. очищення урн від сміття, повторюваність 72 р.;
6. видалення сміття із сміттєприймальних камер, повторюваність 96 р.;

#### **869.8 витрати з прибирання сходових клітин**

вологе підмітання сходових клітинок, повторюваність 52 р.;

обмітання пилу зі стелі, повторюваність бр.;

в розрахунку кількість працівників «2.1389» замінити на «0.5»

**869.16 витрати з обслуговування димовентиляційних каналів** – прибрати статтю, на дану послугу КМКП не має відповідної ліцензії/ дозволу.

**Голосували: «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.**

19. Розгляд проекту рішення ВК КМР №174 від 26 липня 2016 року.

**Слухали:** Конопелько К., зауваження до проекту рішення виконавчого комітету Кузнецовської міської ради №174 від 26 липня 2016 року:

1. замінити «на виконання ч.5 ст.32 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» на «на виконання ч.4 ст.32 Закону України «Про житлово-комунальні послуги»;
2. замінити п.3 «Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.Грушевського» на «Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського відповідно до розподілу функціональних обов'язків»;
3. за чисельними зверненнями жителів гуртожитків для проживання сімей за адресами: №№ 21, 24, які категорично проти підвищення тарифів та вважають запропоновані тарифи необгрунтовано завищеними, тому періодичність надання послуг й обсяги виконання робіт зменшити, як такі, що фактично не надаються;
4. затверджені Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 603 від 25.12.2013 р. «Норми часу та матеріально-технічних ресурсів, норми обслуговування для робітників при утриманні будинків, споруд і прибудинкових територій», які призначені для розрахунку чисельності та раціонального завантаження робітників, закріплення за ними конкретних об'єктів (дільниць), планування матеріально-технічних ресурсів, необхідних для виконання робіт. Відповідно до Абзац 2 пункту 1.3 розділу I **Рекомендований перелік і періодичність надання послуг з утримання прибудинкових територій та з прибирання у житлових будинках, гуртожитках та службових приміщеннях може бути змінено залежно від місцевих природно-кліматичних умов, а саме:**
  - 4.1 виключити з Додатку 2 до рішення виконавчого комітету \_\_\_\_\_ 2016 року №\_\_ Перелік послуг, що входять до складу тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1 м-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року:
    - п.6 «Обслуговування вентиляційних каналів», на дану послугу КМКП не має відповідної ліцензії/ дозволу;
    - п.9 «Освітлення місць загального користування», дану послугу обліковувати за показниками загально будинкового засобів будинкового обліку електроенергії;
  - 4.2 У Додатку 3 до рішення виконавчого комітету\_ 2016 року № \_\_ Перелік та періодичність робіт прибирання прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей за адресами: №№ 21, 24 м-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року:
    - п. 5 «Підмітання території з удосконаленим покриттям I класу на 100 м<sup>2</sup>» - «Щоденно, крім вихідних та святкових днів» замінити на «У разі необхідності, але не менше 2-х разів на тиждень»;

- п.6 «Прибирання газонів 100 м<sup>2</sup> (10%)» - «Щоденно, крім вихідних та святкових днів» замінити на «У разі необхідності, але не менше 1-го разу на тиждень»;

- п.11 «Очищення урн від сміття» - «У разі необхідності, але не менше як через 2 дні» на «У разі необхідності, але не менше 2-х разів на тиждень»;

- п.13 «Видалення сміття із сміттєприймальних камер, які знаходяться на першому поверсі з сміттєприймальними бункерами для ж. б. №21 мкр-н Перемоги» - «Щоденно, крім вихідних та святкових днів» замінити на «У разі необхідності, але не менше 2-х разів на тиждень»;

4.3 Додаток 4 до рішення виконавчого комітету \_\_\_ 2016 року № \_\_ «Перелік та періодичність робіт, що входять до складу тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: № 21, 24 мкр-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року»:

- п.1 «вологе підмітання сходових площадок і маршів» - «щоденно, крім вихідних та святкових днів», замінити на «У разі необхідності, але не менше 1-го разу на тиждень»;

- п.2 «миття душової кімнати, кухні, санвузла» - «3 рази в тиждень», замінити на «1 раз в тиждень»;

- з п.3 прибрати «вологе протирання електроцитів» - 2 рази в рік та «вологе протирання плафонів, радіаторів» - 1 раз в 4 місяці;

- прибрати п.4 «Обслуговування вентиляційних каналів» - КМКП не має відповідної ліцензії/дозволу;

- прибрати п. 5 «Освітлення місць загального користування» - нарахування проводити за результатами обліку засобів будинкового обліку електроенергії. І. Савченко



УКРАЇНА

КУЗНЕЦОВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### Р І Ш Е Н Н Я

26 липня 2016 року

№ 174

Про встановлення тарифів на послуги  
з утримання будинків і споруд та прибудинкових  
територій гуртожитків для проживання сімей та  
одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1  
мікрорайон Перемоги, що надаються Кузнецовським  
міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року

Розглянувши лист Кузнецовського міського комунального підприємства від 11.05.2016 №1045 «Про встановлення тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» та розрахунки, відповідно до Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», на виконання ч.5 ст.32 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», керуючись пп.2 п.а ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**В И Р І Ш И В :**

1. Встановити тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1 мкр-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року, згідно додатків 1,2,3,4.

2. Кузнецовському міському комунальному підприємству застосовувати дані тарифи з 01.09.2016 року.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **В.Грушевського**.

Міський голова

С.Анощенко

**Додаток 1**

до рішення виконавчого комітету

\_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_\_\_

**ТАРИФ**

на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1 м-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року

№ з/п	Найменування витрат	Од. виміру	Тариф з ПДВ на 1 м <sup>2</sup>		
			№ 21 м-н Перемоги	№ 24 м-н Перемоги	№ 24/1 м-н Перемоги
1	2	3	4	5	6
1	Утримання будинків, споруд та прибудинкових територій	грн./м <sup>2</sup>	4,62	5,37	6,56
2	ПДВ ( 20%)	грн./м <sup>2</sup>	0,93	1,07	1,31
3	Утримання будинків і споруд та прибудинкових територій з ПДВ	грн./м <sup>2</sup>	5,55	6,44	7,87

Керуючий справами

В. Міцюк

до рішення виконавчого комітету

2016 року № \_\_\_\_\_

## Перелік послуг,

що входять до складу тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1 м-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року

№ з/п	Перелік послуг	Одиниця виміру	Всього витрат на 1 м <sup>2</sup>		
			№ 21 м-н Перемоги	№ 24 м-н Перемоги	№ 24/1 м-н Перемоги
1	2	3	4	5	6
1	Прибирання прибудинкової території	грн./м <sup>2</sup>	0,4685	0,6381	0,5642
2	Прибирання сходових кліток	грн./м <sup>2</sup>	<b>1,15</b>	1,3829	3,1144
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливної каналізації та з ліквідації аварій у внутрішньобудинкових мережах	грн./м <sup>2</sup>	0,6815	<b>0,9842??</b>	0,9568
5	Дезінсекція	грн./м <sup>2</sup>	0,0517	0,0519	0,0397
6	Обслуговування вентиляційних каналів	грн./м <sup>2</sup>	<b>0,142</b>	<b>0,369</b>	<b>0,3268</b>
7	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання	грн./м <sup>2</sup>	0,1938	<b>0,5604 ?</b>	0,8068
8	Проведення поточного ремонту конструктивних елементів і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження розташованих на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (зокрема, спортивних, дитячих та інших майданчиків)	грн./м <sup>2</sup>	0,3581	0,4936	0,4351
9	Освітлення місць загального користування	грн./м <sup>2</sup>	<b>0,024</b>	<b>0,6345 ?</b>	<b>0</b>

Керуючий справами

В. Місюк



## Перелік та періодичність робіт

прибирання прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1 м-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством

з 01.09.2016 року

№ з/п	Перелік робіт	Періодичність робіт
1	Підмітання снігу, який щойно випав, товщиною шару до 2 см без попередньої обробки території хлоридами: з удосконаленням покриттям I класу на 100 м <sup>2</sup>	Першочергово після снігопаду та протягом дня в міру необхідності
2	Посипання території піском на 100 м <sup>2</sup>	У зимовий період за наявності ожеледиці
3	Зсування снігу, який щойно випав, товщиною шару більше 2 см движком у вали або до купи 100 м <sup>2</sup>	Першочергово після снігопаду та протягом дня в міру необхідності
4	Сколювання льоду 100 м <sup>2</sup> (10%)	На протязі дня в міру необхідності
5	Підмітання території з удосконаленням покриттям I класу на 100 м <sup>2</sup>	Щоденно, крім вихідних та святкових днів
6	Прибирання газонів 100 м <sup>2</sup> (10%)	Щоденно, крім вихідних та святкових днів
7	Прибирання підвалів на 100 м <sup>2</sup>	У разі необхідності, але не менше 2-х разів на рік
8	Прибирання контейнерних майданчиків	1 раз в тиждень
9	Прибирання листя в осінній період	Щоденно, крім вихідних та святкових днів в осінній період, протягом дня в міру необхідності
10	Косіння трави на газонах на 100 м <sup>2</sup> , прибирання скошеної трави з газонів	У разі необхідності
11	Очищення урн від сміття	У разі необхідності, але не менше як через 2 дні

12	Навантаження сміття на транспортний засіб або ємність вручну	У разі необхідності, але не рідше 1 разу на місяць
13	Видалення сміття із сміттєприймальних камер, які знаходяться на першому поверсі з сміттєприймальними бункерами для ж. б. №21 мкр-н Перемоги	Щоденно, крім вихідних та святкових днів
14	Прибирання сміттєприймальних камер на 10 м <sup>2</sup> для ж. б. №21 мкр-н Перемоги	У разі необхідності, але не менше 2-х разів на місяць

Керуючий справами

В. Міщук

Додаток 4

до рішення виконавчого комітету

\_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_\_\_

Перелік та періодичність робіт,

що входять до складу тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій гуртожитків для проживання сімей та одиноких громадян за адресами: №№ 21, 24, 24/1 мкр-н Перемоги, що надаються Кузнецовським міським комунальним підприємством з 01.09.2016 року

№ з/п	Перелік робіт	Періодичність виконання робіт		
		№ 21 мкр-н Перемоги	№ 24 мкр-н Перемоги	№ 24/1 мкр-н Перемоги
1	2	4	5	6
1	Прибирання сходових кліток та приміщень загального користування, в т.ч.:			
	- вологе підмітання сходових площадок і маршів	щоденно, крім вихідних та святкових днів,		
	- миття сходових площадок і маршів	1 раз в тиждень		
	- миття душової кімнати, кухні, санвузла	-	-	3 рази в тиждень
	- вологе протирання стін (панелей)	2 рази в рік	-	2 рази в рік

	- вологе протирання дверей, поштових скринь, миття вікон з двох сторін	2 рази в рік	
	- вологе протирання підвіконь	2 рази в місяць	
	- вологе протирання поручнів, обмітання пилу із стель (10%)	1 раз в місяць	
	- вологе протирання електрощитів	-	2 рази в рік
	- вологе протирання плафонів, радіаторів	-	1 раз в місяць
	- дезинфекція усіх елементів стволів сміттепроводу (10%)	1 раз в місяць	-
2	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливної каналізації та з ліквідації аварій у внутрішньобудинкових мережах	Роботи визначені наказом Мінрегіонбуду від 25.12.2013 р.№ 603 "Про затвердження Норм часу та матеріально-технічних ресурсів, норм обслуговування для робітників при утриманні будинків, споруд і прибудинкових територій"	
3	Дезінсекція	У разі необхідності, але не рідше 1-го разу на рік	
4	<b>Обслуговування вентиляційних каналів</b>	<b>Роботи визначені наказом Мінрегіонбуду від 25.12.2013 р.№ 603 "Про затвердження Норм часу та матеріально-технічних ресурсів, норм обслуговування для робітників при утриманні будинків, споруд і прибудинкових територій"</b>	
5	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання	Роботи визначені наказом Мінрегіонбуду від 25.12.2013 р.№ 603 "Про затвердження Норм часу та матеріально-технічних ресурсів, норм обслуговування для робітників при утриманні будинків, споруд і прибудинкових територій"	
6	Проведення поточного ремонту конструктивних елементів і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження розташованих на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (зокрема, спортивних, дитячих та	Роботи, визначені Примірним переліком послуг з утримання будинків і споруд та при будинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд, затвердженим наказом Державного комітету України з	

	інших майданчиків)	питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004 N 150
7	Освітлення місць загального користування	За результатами засобів будинкового обліку електроенергії

Керуючий справами

В. Міцюк

20. Розгляд питання щодо комплектації дитячого майданчика мкр-н Перемоги.

**Слухали:** Конопелько К., у зв'язку зі зміною черговості з облаштування дитячими ігровими майданчиками районів міста, доцільно визначитися з комплектацією майданчика що планується для встановлення на мкр-ні Перемоги.

**Вирішили:** відділу комунальної власності, КМКП забезпечити придбання, доставку, монтаж та ввід в експлуатацію до 20.12.2016 р. дитячого майданчика виробництва ТзОВ "Компанія Європейський парк" мкр-н Перемоги у наступній комплектації:

1. Ігровий комплекс "Тустань-3" 1 шт.;
2. Ігровий комплекс "Ведмежий" 1 шт.;
3. Дитячий комплекс «Потяг з вагоном» 1 шт.;
4. Гойдалка подвійна метал. 4 шт.;
5. Гойдалка одинарна метал. 4 шт.;
6. Карусель велика 2 шт.;
7. Карусель велика з кермом 1 шт.;
8. Балансир 2 шт.;
9. Качалка на подвійній пружині "Автомобіль" 1 шт.;
10. Качалка на подвійній пружині "Гвинтокрил" 1 шт.;
11. Комплект качалка на пружині ("Курчатко"+"Бджілка") 1 шт.;
12. «Малий павільйон» 1 шт.;
13. Пісочниця «Дворик» 1 шт.;
14. Спортивно-ігровий комплекс "городок" 1 шт.

**Голосували:** «за» -3 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

Голова ПДК КМЖПтаЕ

К. В. Конопелько

Т. в. о. секретаря ПДК КМЖПтаЕ

С. В. Шарапов