



**КУЗНЕЦОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**постійна комісія з питань земельних відносин,  
архітектури, містобудування, благоустрою та екології**

Майдан Незалежності, 1, м. Вараш, 34400, тел. (03636) 2-19-19  
E-mail: [www.kuznetsovsk-rada.gov.ua](http://www.kuznetsovsk-rada.gov.ua), Код ЄДРПОУ 35056

**ПРОТОКОЛ № 14**

від 18.11.2016 р.

м. Вараш

**Присутні:**

Чех О.Л. - голова комісії  
Кречик А.І. - секретар комісії  
Шаблій В.О. - член комісії  
Зінчук Р.С. - член комісії  
Жданюк С.І. - член комісії

**Відсутні:**

Стояновський О.Й. – заступник голови комісії  
Кніовець А.С.- член комісії

**Запрошені:**

Шумра І.В. – секретар міської ради  
І.Мосейко - головний спеціаліст, землевпорядник апарату управління ради та виконавчого комітету  
Н.Колісінська - нач. відділу архітектури і містобудування  
О.Процун – головний спеціаліст юридичного відділу

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Проект рішення № 410 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Римарчуку А.В.**».
2. Проект рішення № 411 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Безушку В.А.**».

3. Проект рішення № 412 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Кульковцю Р.Б.**».
4. Проект рішення № 416 від 03.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Пашку М.П.**».
5. Проект рішення № 422 від 10.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Зінчуку Р.С.**».
6. Проект рішення № 428 від 18.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Вознюку С.А.**».
7. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Шуфричу В.В.**».
8. Проект рішення «Про надання дозволу громадянину **Ахметову Р.І.** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів».
9. Проект рішення № 415 від 03.11.2016 «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою **ПАТ «Укрнафта».**».
10. Проект рішення № 409 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці **Водько Л.В.**».
11. Проект рішення № 408 від 18.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці **Філозоф І.В.**».
12. Проект рішення № 420 від 10.11.2016 «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які або права на які пропонується виставити для продажу на аукціоні на території міста Кузнецовськ».
13. Проект рішення № 419 від 10.11.2016 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09. 2016 № 324 «Про встановлення фізичній особі – підприємцю **Костецькій Л.О.** орендної плати за користування земельною ділянкою».
14. Проект рішення № 421 від 10.11.2016 «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які або права на які пропонується виставити для продажу на аукціоні на території міста Кузнецовськ».
15. Проект рішення № 427 від 18.11.2016 «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду».
16. Проект рішення № 423 від 10.11.2016 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки **ФОП Дуці А.Г.**».
17. Проект рішення № 376 від 17.10.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Ковбасюку В.Л.**».

18. Проект рішення № 429 від 18.11.2016 «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ФОП Хвищуку Г.В.**».
19. Проект рішення № 253 від 08.08.2016 «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою **ФОП Артюшику В.Д.**».
20. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Шаблю В.О.** ».
21. Проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Кузнецовському міському комунальному підприємству».
22. Клопотання **Української Греко – Католицької Церкви** про влаштування дорожньої кишені.
23. Клопотання **ПП «Лілія Капітал»**.
24. Звернення **гр. Кальковця О.Ф.**
25. Проект рішення № 426 від 18.11.2016 «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Максимову В.В.**».
26. **Різне**

### **1.1 Порядок денний.**

#### **Слухали:**

- Чех О.Л. - голова комісії
- Кречик А.І. - секретар комісії
- Шаблій В.О. - член комісії
- Зінчук Р.С. - член комісії
- Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** прийняти в цілому.

**Голосували:** «за» -5 , «проти» - 0 , «утримались» – 0.

1. Проект рішення № 410 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Римарчуку А.В.** ».

#### **Слухали:**

- Чех О.Л. - голова комісії
- Кречик А.І. - секретар комісії
- Шаблій В.О. - член комісії
- Зінчук Р.С. - член комісії
- Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» -5 , «проти» - 0 , «утримались» – 0.

2. Проект рішення № 411 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Безушку В.А.** ».

#### **Слухали:**

- Чех О.Л. - голова комісії
- Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. Проект рішення № 412 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Кульковцю Р.Б.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

4. Проект рішення № 416 від 03.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Пашку М.П.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

5. Проект рішення № 422 від 10.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Зінчуку Р.С.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. **Зінчук Р. не голосував (конфлікт інтересів).**

6. Проект рішення № 428 від 18.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Вознюку С.А.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» -5, «проти» - 0 , «утримались» – 0.

7. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Шуфричу В.В.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0 , «утримались» – 0.

8. Проект рішення «Про надання дозволу громадянину **Ахметову Р.І.** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** зняти з порядку денного.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0 , «утримались» – 0.

9. Проект рішення № 415 від 03.11.2016 «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою **ПАТ «Укрнафта».**

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** на до вивчення.

**Голосували:** «за» -2 , «проти» - 0 , «утримались» – 3.

10. Проект рішення № 409 від 02.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці

**Водько Л.В.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» – 0.

11. Проект рішення № 408 від 18.11.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці **Філозоф І.В.**».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - , «проти» - 0, «утримались» – 0.

12. Проект рішення № 420 від 10.11.2016 «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які або права на які пропонується виставити для продажу на аукціоні на території міста Кузнецовськ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - , «проти» - 0, «утримались» – 0.

13. Проект рішення № 419 від 10.11.2016 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09. 2016 № 324 «Про встановлення фізичній особі – підприємцю **Костецькій Л.О.** орендної плати за користування земельною ділянкою».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - , «проти» - 0, «утримались» – 0.

14. Проект рішення № 421 від 10.11.2016 «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які або права на які пропонується виставити для продажу на аукціоні на території міста Кузнецовськ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. – не голосував.

15. Проект рішення № 427 від 18.11.2016 «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. – не голосував.

16. Проект рішення № 423 від 10.11.2016 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки **ФОП Дуці А.Г.**».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. – не голосував.

17. Проект рішення № 376 від 17.10.2016 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Ковбасюку В.Л.**».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. – не голосував.

18. Проект рішення № 429 від 18.11.2016 «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ФОП Хвищуку Г.В.**».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. – не голосував.

19. Проект рішення № 253 від 08.08.2016 «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою **ФОП Артюшику В.Д.**».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. – не голосував.

20. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Шаблію В.О.** ».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** не рекомендувати до розгляду на сесії міської ради (виїзд комісії на земельну ділянку, паспортизація дерев).

**Голосували:** «за» - 0, «проти» - 0, «утримались» - 3. Жданюк С. та Шаблій В. (конфлікт інтересів) не голосували.

21. Проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Кузнецовському міському комунальному підприємству».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0.

22. Клопотання **Української Греко – Католицької Церкви** про влаштування дорожньої кишені.

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії



Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** виїзд комісії на земельну ділянку

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0. Жданюк С. - не голосував.

23. Клопотання ПП «Лілія Капітал».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** відмовити у задоволенні клопотання та запропонувати влаштування стоянки таксі біля стадіону ізотоп по вул. Лісова.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

24. Звернення гр. Кальковця О.Ф.

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** погодити тимчасове розміщення металевого гаража біля житлового буд №8 по мкр-н Вараш за умови розширення автостоянки для мешканців даного будинку та рекомендувати міському голові посприяти у вирішенні даного питання.

**Голосували:** «за» - , «проти» - 0, «утримались» - 0.

25. Проект рішення № 426 від 18.11.2016 «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Максимову В.В.».

**Слухали:**

Чех О.Л. - голова комісії

Кречик А.І. - секретар комісії

Шаблій В.О. - член комісії

Зінчук Р.С. - член комісії

Жданюк С.І. - член комісії

**Вирішили:** виїзд комісії на дану земельну ділянку.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

26. Різне

Голова комісії

Секретар комісії

Чех О.Л.

Кречик А.І.