



ЗАТВЕРДЖУЮ
Міський голова
С. Анощенко

ПРОТОКОЛ № 9
засідання комісії з проведення конкурсу на
право оренди комунального майна

09.08.2017 року

м. Вараш

Присутні:

Бірук Борис Іванович	- керуючий справами, голова комісії
Шумра Ірина Вікторівна	- секретар міської ради, заступник голови комісії
Савченко Ірина Іванівна	- начальник відділу майна комунальної власності міста, секретар комісії

Члени комісії

Стояновський Олександр Йосипович	- депутат міської ради
Мензул Олександр Павлович	- депутат міської ради
Рожко Анатолій Петрович	- депутат міської ради

ВІДСУТНІ:

Шарапов Сергій Валерійович	- депутат міської ради
-------------------------------	------------------------

4 1. Про повторний розгляд звернення продовження договору оренди від 02.11.2011 № 292 з ФОП Кушнір Т.Д., термін дії якого закінчується 31.10.2017 року, а саме: частина нежитлового приміщення, вбудовано-прибудоване в багатоквартирний житловий будинок по м-ну Будівельників, 25/6.

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука який зазначив про повторне звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження договору оренди № 292 від 02.11.2011 року з ФОП Кушнір Т.Д., а також розгляд звернення ФОП Кушнір Т.Д. щодо продовження терміну договору на 10 (десять) років.

Вирішили:

Кузнецовському міському комунальному підприємству продовжити термін дії вищезазначеного договору на 1 рік.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

2. Про повторний розгляд звернення продовження договору оренди від 10.10.2011 №291 з ФОП Мотько О.В., термін дії якого закінчується 07.10.2017 року, приміщення першого поверху по м-ну Вараш 3.

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука про розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження договору оренди №291 від 10.10.2011 року з ФОП Мотько О.В.

Вирішили:

КМКП надати свідоцтво про право власності на приміщення по м-ну Вараш, 3 та дане питання залишити на до вивчення.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. Про повторний розгляд звернення продовження договору оренди від 01.08.2011 №287 з Володимирецьким об'єднаним управлінням пенсійного фонду України Рівненської області, термін дії якого закінчується 01.08.2017 року, приміщення першого поверху по м-ну Вараш 25А.

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука про розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження договору оренди від 01.08.2011 №287 з Володимирецьким об'єднаним управлінням пенсійного фонду України Рівненської області за адресою: приміщення першого поверху по м-ну Вараш 25А.

Вирішили:

Кузнецовському міському комунальному підприємству продовжити термін дії вищезазначеного договору на 1 рік.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

4. Про продовження договору оренди від 19.08.2014 № 32 з Громадською організацією «Всі разом!», термін дії якого закінчується 10.08.2017 року, прим. №106 по м-ну Вараш, 40 (повторний розгляд).

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука про розгляд звернення Кузнецовського міського комунального підприємства щодо продовження договору оренди від 19.08.2014 №32 з Громадською організацією «Всі разом!».

Вирішили:

Кузнецовському міському комунальному підприємству припинити дію договору оренди від 19.08.2014 №32 з Громадською організацією «Всі разом!», так як дане приміщення потрібно для господарських потреб КП «ЖКС» КМР.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1.

5. Про розгляд звернення від міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді щодо надання в оренду нежитлову будівлю за 1 грн. в рік, що знаходиться за адресою: м. Вараш, вул. Кібенка буд. 3, (підлітковий клуб «Жар-птиця»).

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука по питанню з розгляду звернення від міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді щодо надання в оренду

нежитлову будівлю за 1 грн. в рік, що знаходиться за адресою: м. Вараш, вул. Кібенка буд. 3, (підлітковий клуб «Жар-птиця»).

Вирішили:

Кузнецовському міському комунальному підприємству передати в оренду терміном до 3-х років за 1 грн в рік вищезазначене нерухоме комунальне майно у відповідності до вимог чинного законодавства та прийнятих нормативних актів Вараської міської ради, що стосується оренди комунального майна.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1.

+ **6. Про розгляд звернення управління освіти виконавчого комітету Вараської міської ради** щодо продовження договору оренди термін дії якого закінчується 01.08.2017 року, на нежитлові приміщення № 9,10,11,13,14 нежитлової будівлі, громадського будинку прибудова «Сауна» двоповерхова з підвалом, загальною площею 20,5 м² з орендарем ФО-СПД Т. Денисова.

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука про розгляд звернення управління освіти виконавчого комітету Вараської міської ради щодо продовження договору оренди термін дії якого закінчується 01.08.2017 року, на нежитлові приміщення № 9,10,11,13,14 нежитлової будівлі, громадського будинку прибудова «Сауна» двоповерхова з підвалом, загальною площею 20,5 м² з орендарем ФО-СПД Т. Денисова.

Вирішили:

Дане питання залишити на до вивчення.

Голосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 2.

+ **7. Про розгляд звернення Кузнецовської міської спілки багатодітних сімей «Сім'я»** про надання пільг по орендній платі приміщень 104-1, 104-2, 105 за адресою: м-н. Вараш, 40

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука по питанню щодо звернення Кузнецовської міської спілки багатодітних сімей «Сім'я» про надання пільг по орендній платі приміщень 104-1, 104-2, 105 за адресою: м-н. Вараш, 40

Вирішили:

Дане питання залишити на до вивчення.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

- **8. Про розгляд звернення громадської організації «Спортивний клуб «Вин Чун Кунг Фу»** про надання їм в оренду приміщення підвалу площею біля 70 м² у житловому будинку за адресою: м-н. Перемоги, 7.

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука по питанню щодо звернення громадської організації «Спортивний клуб «Вин Чун Кунг Фу» про надання їм в оренду приміщення підвалу площею біля 70 м² у житловому будинку за адресою: м-н. Перемоги, 7 для занять спортом та спортивних єдиноборств.

Вирішили:

Розмістити оголошення у друковані ЗМІ («Вітрина міста») та на веб-сайті виконавчого комітету Вараської міської ради, (www.kuznetsovsk-rada.gov.ua, розділ оголошення) про намір передачі в оренду терміном на 3 роки, а саме:

приміщення підвалу площею біля 70 м² у житловому будинку за адресою: м-н. Перемоги, 7 для занять спортом та спортивних єдиноборств, відповідно до прийнятих нормативних актів Вараської міської ради та вимог чинного законодавства України.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

+ 9. Про розгляд звернення заявника ФОП В. Шелевицької щодо надання їй в оренду приміщення, яке знаходиться за адресою м-н. Перемоги, 33а (другий під'їзд, перший поверх) для використання під офіс.

Слухали:

Голову комісії Б. Бірука по питанню щодо звернення заявника ФОП В. Шелевицької про надання їй в оренду приміщення, яке знаходиться за адресою: м-н. Перемоги, 33а (другий під'їзд, перший поверх) для використання під офіс.

Вирішили:

Відмовити, тому що

1) Дане приміщення відсутнє у списку вільного майна, яке знаходиться на веб-сайті виконавчого комітету Вараської міської ради, (www.kuznetsovsk-rada.gov.ua, розділ оголошення);

2) Дане приміщення є допоміжним приміщенням житлового будинку 33а, м-н. Перемоги, а так як у даному будинку створене ОСББ, то дане ОСББ має право розпоряджатися даним майном. Комісія рекомендує ФОП В. Шелевицькій звернутися щодо укладання договору оренди на дане приміщення до ОСББ, яке знаходиться за адресою: м-н. Перемоги, 33а (другий під'їзд, перший поверх) для використання під офіс

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Підписи:

Б.Бірук

О.Стояновський

І. Шумра

О.Мензул п.ч. - укр.

А.Рожко

І.Савченко

Протокол вела: