

## Інвестиційна пропозиція 12 – комерційне/виробниче приміщення

Площа виробничих приміщень об'єкту	<b>Загальна площа виробничих приміщень - 1376,3 кв. м (основні приміщення - 819 кв. м, допоміжні приміщення - 557,3 кв. м)</b>
Електропостачання	<b>Підключено потужність 145 кВт</b>
Водопостачання	<b>Централізоване водопостачання підключено</b>
Теплопостачання	<b>Централізоване теплопостачання підключено</b>
Каналізація	<b>Централізована каналізація підключена</b>
Газ	<b>Відсутній</b>
Проектна ідея/ спеціалізація	Розміщення закладу торгівлі (опт, роздріб), побутового обслуговування населення
Місце розташування	м-н Будівельників, 57, м. Вараш, Рівненська область
Кадастровий номер земельної ділянки	5610700000:01:007:0008
Загальна площа земельної ділянки	0,3699 га
Форма власності земельної ділянки	Комунальна
Відомості про суб'єкта права власності земельної ділянки	-
Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КМ- ХОЛДИНГ", дата державної реєстрації права - 17.04.2014
Нормативно-грошова оцінка	-
Призначення земельної ділянки	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Ціна	-
Наявність залізничної колії та відстань до залізничної вітки	16 км до найближчої станції в смт. Рафалівка
Відстань до районного центру	Розташовано в районному центрі
Відстань до обласного центру	155 км до м. Рівне
Відстань до автомобільної магістралі	26 км до траси М-07 Київ – Ковель – Ягодин
Відстань до столиці	370 км до м. Києва
Відстань до найближчого західного пункту пропуску на кордоні	188 км до КПП «Ягодин»

Відстань найближчого морського порту	827 км до Одеського морського торговельного порту
Інші відомості	Об'єкти нерухомого майна приватної власності
Контактна особа:	Шавлукевич Сергій Ярославович, тел. +38-067-548-24-96
Фотографія об'єкту чи ділянки	Скріншот ділянки додається Фото об'єктів за посиланням <a href="https://restartbusiness.in.ua/listing/komertsijne-prymishchennia-2/">https://restartbusiness.in.ua/listing/komertsijne-prymishchennia-2/</a>

