

Інвестиційна пропозиція 1 – Склад каменю та щебню з рампою розвантаження

Площа виробничих приміщень об'єкту	Загальна площа виробничих приміщень: - бетонний майданчик площею 4332 кв. м - конструкція схилу рампи облаштована залізобетонними панелями та металевими конструкції площею 2300 кв. м (решітки L=182.5 п.м, перила L=132 п.м)
Електропостачання	Підключено потужність 20 кВт, є можливість збільшення
Водопостачання	Централізоване водопостачання підведено, але не підключено
Теплопостачання	Централізоване теплопостачання підведено, але не підключено
Каналізація	Відсутня
Газ	Відсутній
Проектна ідея/ спеціалізація	Розміщення складу будівельних матеріалів
Місце розташування	Промислова зона ВП РАЕС, м. Вараш, Рівненська область
Кадастровий номер земельної ділянки	5610700000:01:014:0275
Загальна площа земельної ділянки	1,7326 га
Форма власності на земельну ділянку	Державна
Відомості про суб'єкта права власності на земельну ділянку	Держава Україна в особі Рівненської обласної державної адміністрації
Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку	ДП «НАЕК «Енергоатом» (ЄДРПОУ 24584661) володіє правом постійного користування на земельну ділянку, дата державної реєстрації права від 22.09.2016 №68712233
Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки	3 197 270,74 грн станом на 01.01.2022
Призначення земельної ділянки	14.01. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій, землі технічної інфраструктури для виробництва та розподілення електроенергії
Ціна пропозиції	-

Наявність залізничної колії та відстань до залізничної вітки	Залізнична колія наявна, 12 км до найближчої станції в смт. Рафалівка
Відстань до районного центру	1 км до м. Вараш
Відстань до автомобільної магістралі	26 км до траси М-07 Київ – Ковель – Ягодин
Відстань до обласного центру	150 км до м. Рівне
Відстань до столиці	370 км до м. Києва
Відстань до найближчого західного пункту пропуску на кордоні	180 км до КПП «Ягодин»
Відстань найближчого морського порту	826 км до Одеського морського торговельного порту
Інші відомості	Об'єкти нерухомого майна державної власності. <i>Обмеження: умови, які передбачені у ст.45 ЗУ «Про використання ядерної енергії та радіаційну безпеку»</i>
Умови співпраці	Оренда
Контактна особа:	Шикало Альона Ігорівна, тел. +380363664557, e-mail: vum.rnpp@gmail.com
Фотографія об'єкту чи ділянки	Фото об'єктів за посиланням https://restartbusiness.in.ua/listing/sklad-kamenu-ta-shchebeniu-z-rampoju-rozvantazhennia/