

**ЗАЯВА
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ**

Генерального плану та плану зонування території села Кримне Вараського району Рівненської області

1	Замовник	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради ,майдан Незалежності,1, м.Вараш, Вараського району Рівненської області, тел.(03636) 2-47-43
2	Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	Генеральний план та план зонування території є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, що розробляється на виконання статті 17 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”. Генеральний план населеного пункту розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Склад та зміст генерального плану визначається ДБН Б.1.1-15:2012 “Склад та зміст генерального плану населеного пункту”. Рішення генерального плану мають відповідати вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування і забудова територій”, а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України. Генеральний план визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої та транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища історичних населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території. Генеральний план розробляється у розвиток рішень Генеральної схеми планування території України та Схеми планування території області. При розробленні генерального плану враховуються також стратегії і програми економічного, екологічного, соціального розвитку; наявна чинна проектна документація; спеціалізовані схеми.
3	Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.	Розроблення проекту генерального плану села Кримне передбачає формування проектних рішень на всю територію села. Проектні рішення охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на території села. Окремі види діяльності відносяться до таких, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Даний Проект визначає існуюче та перспективне функціональне призначення території, обґрунтовує необхідність зміни функціонального призначення території, в разі встановленої потреби, що виникає на підставі аналізу техніко-економічних показників існуючого використання території, демографічного прогнозу, та потреб територіального розвитку населеного пункту. Проектні рішення архітектурно-планувальної організації та потреби територіального розвитку села обумовлюються в тому числі завданням на розроблення генерального плану, державними інтересами. Одночасно Проект не змінює існуюче функціональне використання окремих земельних ділянок та їх категорій, а лише створює умови для наступної такої зміни на підставі Плану зонування території. Таким чином Проект визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо

		<p>яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, природоохоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах, які визначені законодавством України та низкою нормативно-правових актів та у сфері забезпечення норм санітарної гігієни та охорони навколишнього природного середовища на території населеного пункту. Головними екологічними проблемами, що мають відношення до Проекту є: утворення та поводження з твердими побутовими відходами; використання природних рослинних ресурсів та розвиток зеленого господарства. Цілями охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, при реалізації проектних рішень є: зменшення техногенного навантаження на геологічне та ґрунтове середовище; забезпечення сприятливих умов для життя та відпочинку населення; створення передумов більш ефективного господарського використання земельних ресурсів населеного пункту. До сфери охоплення СЕО проекту генерального плану села Кримне відноситься оцінка наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, від реалізації проектних рішень. Стратегічна екологічна оцінка проекту здійснюється для території що проектується, яка визначається проектними межами села Кримне.</p>
4	Ймовірні наслідки:	
	а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	<p>В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування генерального плану та плану зонування території, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ґрунти; - атмосферне повітря; - водні ресурси; - стан фауни, флори; - кліматичні фактори; у тому числі для здоров'я населення;
	б) для територій з природоохоронним статусом	<p>Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до генерального плану та плану зонування на територій з природоохоронним статусом.</p> <ul style="list-style-type: none"> - межі зон охоронюваного ландшафту; - інші природно захисні зони.
	в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	відсутні
5	Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо детальний план території не буде затверджено	<p>Зважаючи на комплексність рішень Проекту, що обумовлюється необхідністю розвитку житлової, громадської забудови, транспортної мережі, головних споруд та мереж інженерної інфраструктури села, розгляд виправданих альтернатив проектних рішень відбувається в процесі розробки генплану, що передбачено методологією розробки містобудівної документації. Загальною альтернативою проекту генерального плану села Кримне, рішення про розроблення якого прийнято, є його можливе незатвердження. Такий сценарій також буде розглянуто в рамках стратегічної екологічної оцінки.</p>
6	Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуть	Дослідження не передбачаються.

	ься під час стратегічної екологічної оцінки	
7	Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу державного планування	<p>У ході виконання розділу "Стратегічної екологічної оцінки" передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень - на довкілля та стан здоров'я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших містах України або світу, у першу чергу щодо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вдосконалення та подальшого розвитку транспортної мережі села з дотримання нормативних санітарних розривів; - розширення мережі зелених насаджень загального та обмеженого користування з урахуванням нормативних показників; формування зелених насаджень спеціального призначення; <p>Окрім того, повинні бути враховані затверджені заходи, визначені законодавством та нормативно-правовими актами, щодо запобігання, зменшення та пом'якшення негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення.</p>
8	Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку	Звіт про стратегічну екологічну оцінку має відповідати вимогам ч. 2 ст. 11. Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Заява “Про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки” оприлюднюється шляхом розміщення на офіційному веб-сайті замовника rada@varash-rada.gov.ua з метою одержання та врахування зауважень та пропозицій від громадськості.
9	Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.	<p>Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту “Генерального плану території села Кримне Вараського району Рівненської області.” подаються в відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради, що знаходиться за адресою: майдан Незалежності.1, м. Вараш, 34400. тел.(03636)2-47-43, або на електронну пошту відділу: amb@varash-rada.gov.ua</p> <p>Зауваження і пропозиції подаються на протязі 15 днів з дня оприлюднення заяви (відповідно до п.5 та п.6 ст. 10 ЗУ “Про стратегічну екологічну оцінку”).</p>