

Додаток до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва «Будівництво житлового будинку №416 у мікрорайоні Ювілейний, м.Вараш Рівненської області» затверджених наказом Управління МАКБ ВК ВМР від 23 вересня 2019 року № 34-М.

На виконання наказу Управління МАКБ ВК ВМР «Про внесення змін до містобудівних умов та обмежень» від 05.03.2020 №43-М та припису №2 про усунення порушень вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності від 28.02.2020 року виданого головним інспектором будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю уповноважених органів з питань архітектури та містобудування Управління ДАБІ в Рівненській області Коркунця О.О.

Пункт 1 розділу «Загальні дані» читати в такій редакції:

Нове будівництво житлового будинку №416 у мікрорайоні Ювілейний, м.Вараш Рівненської області, кадастровий номер 5610700000:01:002:0005.

пункт 4 розділу «Містобудівні умови та обмеження» читати в такій редакції:

Мінімально допустима відстань до червоної лінії вул.Соборна - 5.0 м., до лінії регулювання забудови - по лінії регулювання забудови, до сусідньої будівлі - 8 м, згідно п.15.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови існуючих будинків та споруд)

пункт 6 розділу «Містобудівні умови та обмеження» читати в такій редакції:
Витримати охоронні зони - до фундаментів будинків і споруд: водопровід і напірна каналізація-5 метрів;самопливна каналізація (побутова і дощова)-3 метри, теплові мережі від зовнішньої стінки каналу,тунелю оболонки безканальної прокладки –ДБН В.2.5-39, кабелі силові всіх напруг і телекомунікаційні кабелі-0.6 метра, комунікаційні тунелі-2 метри, зовнішні пневмо-сміттеводи-2 метри, згідно додатку І.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій». Проектні роботи та виконавчі креслення подати до Управління МАКБ ВК ВМР для поновлення топографо-геодезичних матеріалів (відповідно до ст.30 Постанови КМУ від 25.05.2011р. №559 «Про містобудівний кадастр».

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Додаток є невід'ємною частиною містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва «Будівництво житлового будинку №416 у мікрорайоні Ювілейний, м.Вараш Рівненської області» затверджених наказом Управління МАКБ ВК ВМР від 23 вересня 2019 року № 34-М.

В.о.начальника Управління МАКБ ВК ВМР

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)


(підпис)

Надія КЕДИЧ

(ПІБ)